МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 775/о

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«25» 12 2024

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 13.03.2024 № 7/р «О подготовке проекта планировки территории в отношении объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап) Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан», учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний от 26.11.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории линейного объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан».

2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Начальнику отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В.Бельскому) обеспечить направление настоящего приказа Главе Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в течение 7 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Отдел контроля исполнения документов

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 25.12.2024 № 775/о

Проект планировки территории линейного объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Открытое акционерное общество
Трастовая компания «ТАТМЕЛИОРАЦИЯ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЧИСТОПОЛЬСКОЙ ОРОСИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (I ЭТАП), ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ГК-2023.5-ППТ

г. Казань 2024 г.

Открытое акционерное общество
Трастовая компания «ТАТМЕЛИОРАЦИЯ»

Заказчик: Министерство сельского хозяйства РФ
Госконтракт ГК-2023.5 от 08.05.2023 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЧИСТОПОЛЬСКОЙ ОРОСИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (I ЭТАП), ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ГК-2023.5-ППТ

Генеральный директор *Р.Х.Сунгатуллин*

Главный инженер проекта *И.А.Соколова*

г. Казань 2024 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

№ Тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Содержание

Содержание 3
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 4-19
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 20
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 20
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 30
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 31
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 51
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 51
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 51
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 52
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 53
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 55

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Состав чертежей графической части проекта планировки территории:
1.1-1.14. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:5000.
2. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов.

Схема соединения листов

		12	11
	13	14	15
19	18	17	16
20	21	22	23
	24		

1-1.1.1 32,2га
R= 320м
A=32,2 га.

1-1.1.2 58,9га
R= 590м
A=58,9 га.

1-1.1.7 48,2га
R= 545м
A=48,2 га.

1-1.1.8 76,8га
R=650м
A=76,8 га.

1-1.1.9 48,0га
R= 530м
A=48,0га.

1-1.1.10 50,5га
R=540м
A=50,5 га.

Линия соединения лист 11

Линия соединения лист 12

Линия соединения лист 13

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

ГНБ

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

КОК- Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

1 Номера характерных точек

Орошаемые участки

1-4.1 39,5га Номер поля/ Площадь

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Проект планировки территории

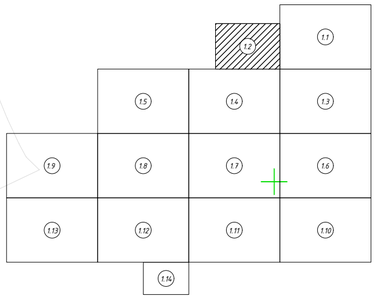
Стадия	Лист	Листов
П	1.1	15

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв.№

Схема соединения листов



Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.4

						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (II этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				Стадия: П; Лист: 1.2; Листов:
Н.контр.		Чепко			2024	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000
						ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.1
Линия соединения лист 1.3

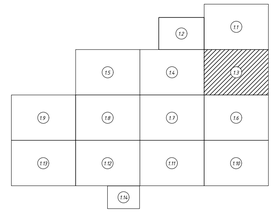
1-1.1.4
54, 10га
R= 415м
A=54, 10 га.

1-1.1.5
40га
R=500м
A=40 га.

1-1.7
54, 1га
R= 415
A=104,6 га.

1-1.8
54, 1га
R= 415
A=104,6 га.

Схема соединения листов

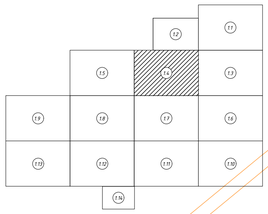


Линия соединения лист 1.3
Линия соединения лист 1.6

						ГК-2023.05-ППТ	
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»	
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Соколова				Проект планировки территории	Стадия: П; Лист: 1.3; Листов:
Исполнил		Машрабов					
Н.контр.		Чепко			2024	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема соединения листов



Линия соединения лист 1.5

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.1

1-2.2
34,2га

R= 330м
A=34,2 га.

1-2.1
143,1га

R= 675м
A=143,1 га.

1-2.3
69,4 га

R= 470м
A=69,4га.

1-1.5
60,6га

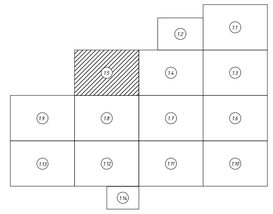
R=500м
A=60,6га

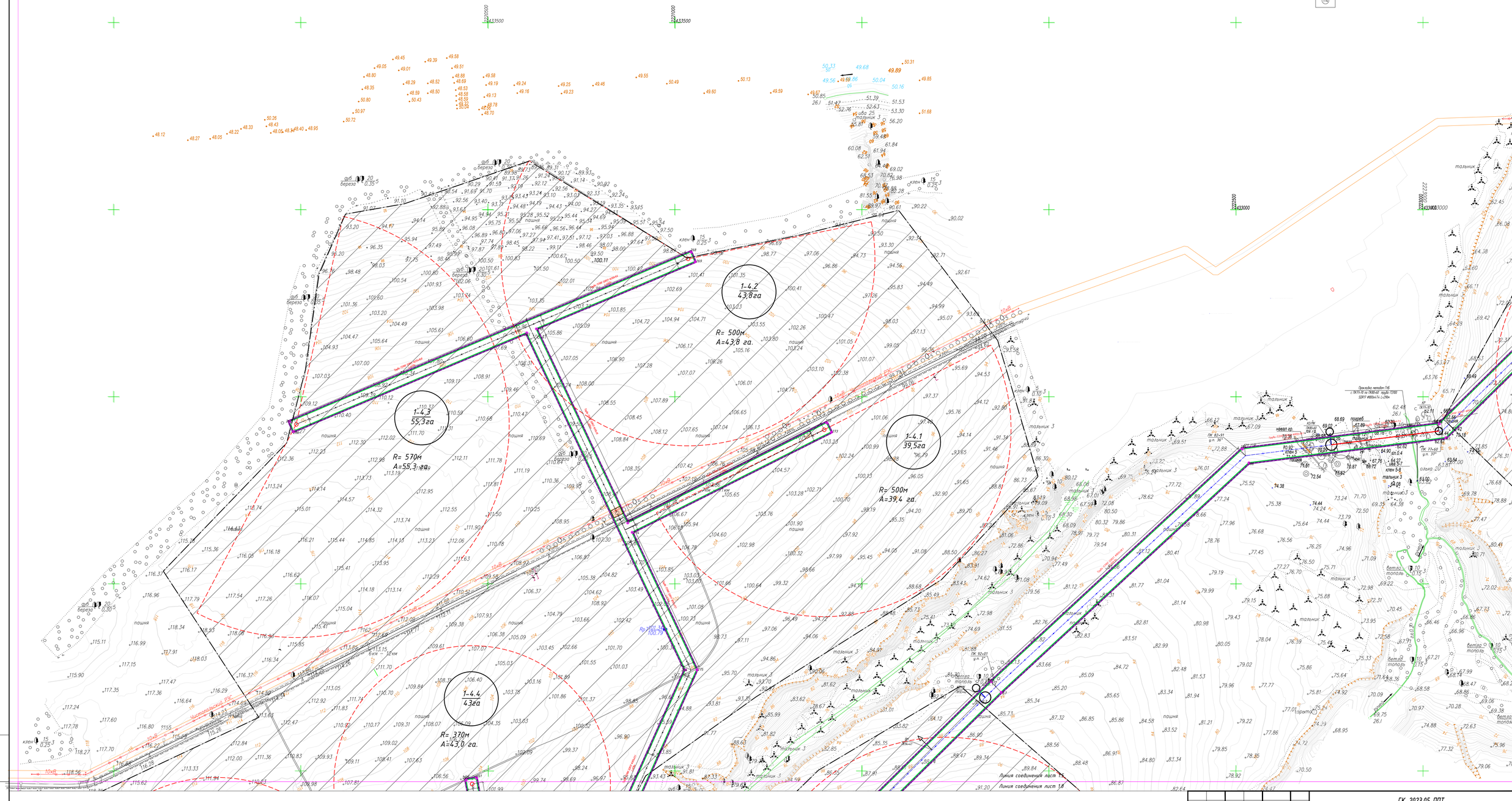
Чистопольский РЭС

Чистопольский РЭС

Чистопольский РЭС

Схема соединения листов





						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000
Н.контр.		Чепко			2024	

Стадия	Лист	Листов
П	1.5	

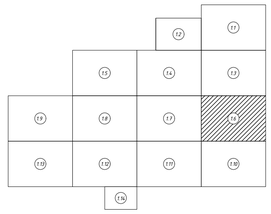
ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.6

Схема соединения листов



1-2.12
47,6га

R=390м
А=47,6 га.

1-2.13
91,6га

R=540м
А=91,6 га.

1-2.14
78,5га

R=500м
А=78,5 га.

1-2.11
69,4га

R=470м
А=69,40 га.

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы II этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1.6	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взачен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

1-3.8
70,9га
R= 475м
A=70,92га.

1-2.4
122,2га
R= 630м
A=122,20 га.

1-2.5
51,7га
R= 445м
A=51,7 га.

1-2.6
66,6га
R= 470м
A=66,6 га.

Линия соединения лист 1.4
Линия соединения лист 1.1
Линия соединения лист 1.8
Линия соединения лист 1.7
Линия соединения лист 1.11
Линия соединения лист 1.6
Линия соединения лист 1.7

Схема соединения листов

1-4.5
52,8га
R= 410м
А=52,8 га.

1-3.2
100,7га
R= 700м
А=100,7 га.

1-3.3
38,5га
R= 350м
А=38,5 га.

1-3.11
85,0га
R= 520м
А=85,0 га.

1-3.9
50,3га
R= 400м
А=50,3 га.

1-3.10
33,2га
R= 400м
А=33,1 га.

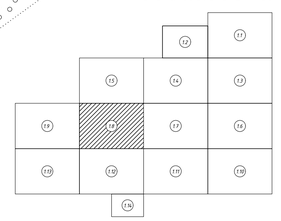
Линия соединения лист 18

Линия соединения лист 17

Линия соединения лист 19

Линия соединения лист 39

Схема соединения листов



						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000
Н.контр.		Челко				
					2024	

Стадия	Лист	Листов
П	1.8	

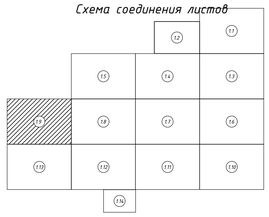
ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема соединения листов



1-4.7
59,7га
R= 620м
A=59,7 га.

1-4.6
58,0га
R= 430м
A=58,0 га.

1-4.9
58,8га
R= 560м
A=58,8 га.

1-4.8
92,9га
R= 570м

1-3.4
109,4га
R= 590м

Линия соединения лист 1.9

Линия соединения лист 1.7

Линия соединения лист 1.8

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1.9	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"		

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.6

Линия соединения лист 1.10

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.10

1-2.10
59,6га

R= 955м
A=39,6га

1-2.9
106,8га

R= 583м
A=106,8га

Схема соединения листов

			12	11
		14		13
19	18	17		16
20	20	19		15
	21			

Масштаб 1 5000, сеч.0.50м

Система координат МСК-16

Система высот Балтийская

Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Стадия	Лист	Листов
П	1.10	

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.7

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.10

1-2.7
100,7га

R=590м
A=100,7 га.

1-2.8
73,7га

R=590м
A=73,7 га.

ПАО "Таттелеком" ВОЛС а.Чистополь-а.Чистополь,пер.Учхоз,4
а.0.8 тел.8(843)4252324

ПАО "Таттелеком" ВОЛС а.Чистополь-а.Чистополь,пер.Учхоз,4
а.0.8 тел.8(843)4252324

ЗГТС "Чистопольская" 1-4,8 ст.ПЭ тел.8(843)4425289
а.1.2

Труба газ цокол изолир.

Труба газ цокол изолир.

каб.ст.

Схема соединения листов

						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории — Стадия: П; Лист: 1.11; Листов:
Исполнил		Машрабов				
Н.контр.		Чепко			2024	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000 — ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

R= 400м
A=33.1 га.

1-3.5
56.2га

R= 590м
A=56,2 га.

1-3.11
66,5га

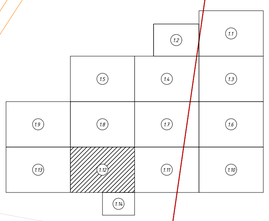
R= 510м
A=66,5 га.

1-3.12
109,6га

R=685м
A=109,6 га.

Н.п. Александровка

Схема соединения листов



						ГК-2023.05-ППТ	
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»	
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Соколова				Проект планировки территории	Стадия: П; Лист: 1.12; Листов:
Исполнил		Машрабов					
Н.контр.		Чепко			2024	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 19

Линия соединения лист 13, 118.47

R= 570м
A=92,90 га.

R= 590м
A=109,4 га.

1-3.6
41,5га

R= 465м
A=41,5 га.

1-3.7
101,2га

R= 700м
A=101,2 га.

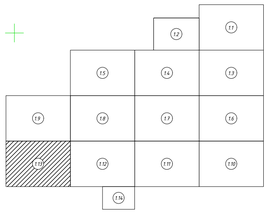
Линия соединения лист 12

221000

428000

426500

Схема соединения листов



						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				
Н.контр.		Чепко				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000
					2024	

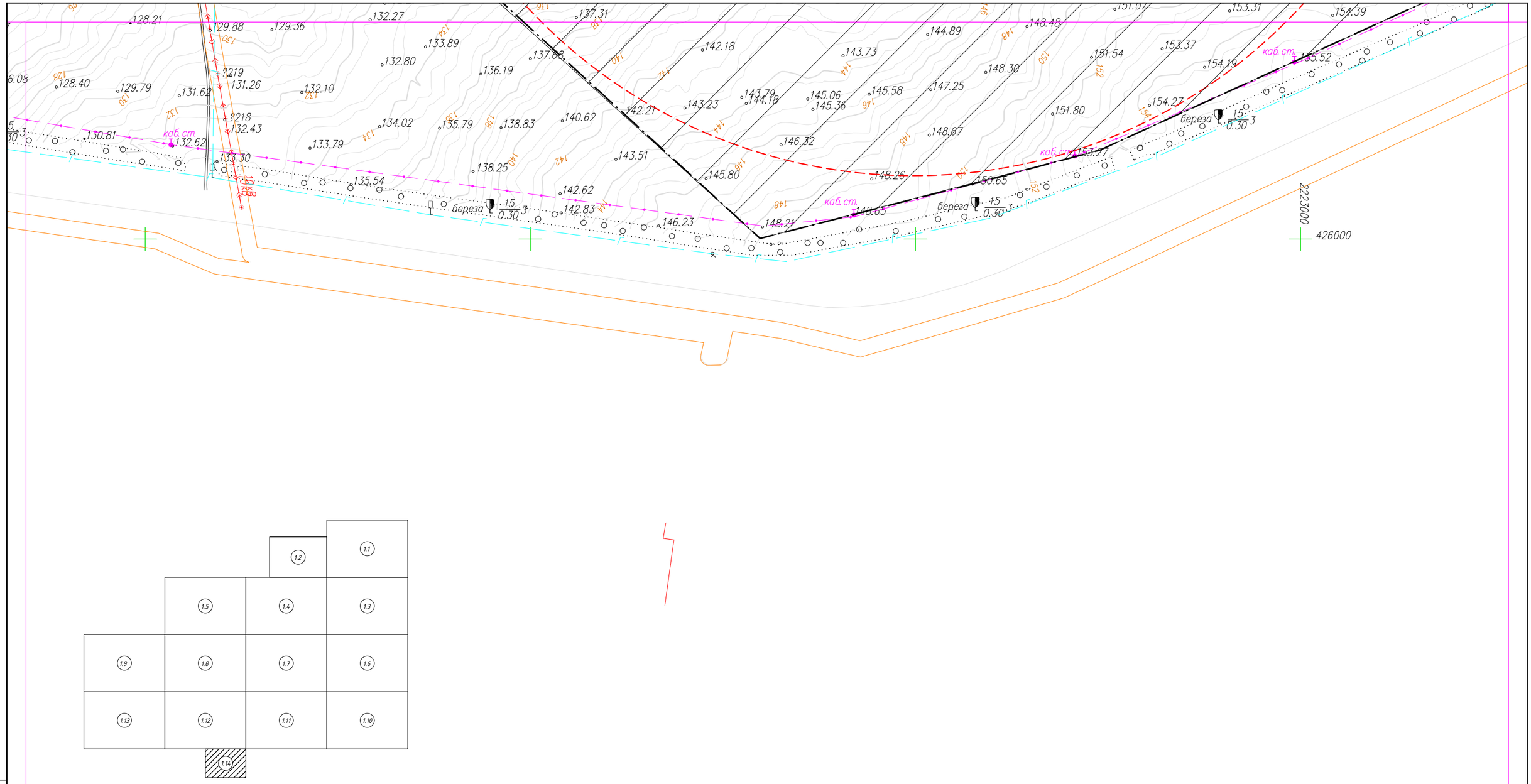
Стадия	Лист	Листов
П	1.13	

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.



						ГК-2023.05-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				Стадия: П; Лист: 1.14; Листов:
Н.контр.		Чепко			2024	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:5000
						ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ пункта	Координаты	
	X	Y
1	4.36078.6446	2227596.5632
2	4.35946.0184	2227646.6335
3	4.35890.5	2227664.22
4	4.35845.5	2227667.47
5	4.35815	2227680.72
6	4.35801	2227683.97
7	4.35779.5	2227681.97
8	4.35745.25	2227692.22
9	4.35714.3744	2227771.7274
10	4.35724.8377	2227814.5715
11	4.35942.4.589	2228465.9978
12	4.35956.04	2228465.8066
13	4.35983.6503	2228497.7333
14	4.36010.7723	2228592.4682
15	4.36004.027	2228632.5018
16	4.35978.3962	2228650.4262
17	4.35952.5585	2228655.7819
18	4.35958.772	2228677.5168
19	4.35824.382	2228715.9355
20	4.35819.7697	2228698.8689
21	4.35819.2637	2228712.2014
22	4.35819.0771	2228714.6703
23	4.35815.1706	2228749.1013
24	4.35814.524	2228752.8524
25	4.35804.5609	2228795.7155
26	4.35776.7634	2228863.4313
27	4.35504.4872	2229403.1174
28	4.35659.7557	2229867.1387
29	4.35971.7961	2230099.9424
30	4.35955.0526	2230122.3847
31	4.35635.9849	2229884.3381
32	4.35480.4947	2229419.6543
33	4.34977.6621	2229624.3258
34	4.34878.0252	2229683.7567
35	4.35274.6507	2230394.047
36	4.35281.4452	2230457.8061
37	4.35248.631	2230461.303
38	4.35244.6942	2230424.3607
39	4.34772.3975	2230710.641
40	4.34757.8836	2230686.6964
41	4.35237.8238	2230395.783
42	4.34845.4646	2229693.1328
43	4.34272.9827	2229767.6261
44	4.34269.3697	2229739.8602
45	4.34845.1579	2229664.9367
46	4.34962.9048	2229594.7035
47	4.35476.2949	2229385.7348
48	4.35746.7227	2228849.7126
49	4.35758.9434	2228819.9425
50	4.35773.0211	2228785.6487
51	4.35782.3809	2228745.381
52	4.35786.2875	2228710.95
53	4.35787.1756	2228687.5471
54	4.35778.5335	2228605.9863
55	4.35770.8577	2228544.1578
56	4.35740.0684	2228306.3872
57	4.35732.1012	2228284.715
58	4.34209.178	2228276.3949
59	4.34129.5389	2227823.3602
60	4.33507.149	2227934.3269
61	4.33514.651	2227974.8655
62	4.33510.039	2228440.3557
63	4.33482.0403	2228440.0783
64	4.33486.6256	2227977.2969
65	4.33449.7725	2227778.1544
66	4.33440.3895	2227549.2918
67	4.32566.648	2227596.7884
68	4.31807.0016	2227761.7884
69	4.31801.0584	2227734.4264
70	4.32562.8926	2227568.9512
71	4.33439.2424	2227521.3128
72	4.33436.3212	2227450.0609
73	4.33151.8284	2226468.6844
74	4.33178.7212	2226460.8884
75	4.33464.1587	2227445.5238
76	4.33477.6674	2227775.0175
77	4.33502.0538	2227906.7938
78	4.34124.6911	2227795.7829
79	4.34107.8954	2227700.2386
80	4.33717.7323	2225739.7448
81	4.33590.0809	2225763.1314
82	4.33348.2941	2225249.395
83	4.33224.021	2225184.2468
84	4.32687.2546	2225533.9934
85	4.32686.3079	2225548.3333
86	4.32664.5677	2225575.7306
87	4.32623.6807	2225594.5325
88	4.32593.8867	2225595.4.333
89	4.32570.9091	2225576.4458
90	4.32549.2957	2225586.684
91	4.32546.5688	2225580.9272
92	4.31270.2624	2225305.1223
93	4.31092.0543	2225335.4506
94	4.31259.2433	2226337.4549
95	4.31145.3447	2227349.5605
96	4.31116.5963	2227360.776
97	4.31115.6759	2227358.4.172
98	4.30210.058	2227711.7574
99	4.29363.6769	2228301.9699
100	4.29347.6611	2228279.0028
101	4.30196.7762	2227686.8836
102	4.31105.5111	2227332.3618
103	4.31104.6025	2227330.0328
104	4.31114.7808	2227326.0619
105	4.31225.9351	2226338.3423
106	4.31059.5219	2225340.9871
107	4.30529.7848	2225431.1401
108	4.29685.77	2225824.7884
109	4.28180.4.935	2226138.9556
110	4.28003.9448	2227328.0195
111	4.27866.4.373	2228104.5027
112	4.27236.9119	2228422.1591
113	4.27232.2457	2228754.7977
114	4.27672.075	2229159.4.221
115	4.27687.2359	2229195.6905
116	4.27684.9293	2229196.6547
117	4.27906.145	2229725.8531
118	4.28018.313	2229967.0289
119	4.28048.0252	2230085.0723
120	4.29015.0509	2230706.5179
121	4.28999.9134	2230730.0732
122	4.28023.5744	2230102.6426
123	4.27991.8068	2229976.4.337
124	4.27880.524	2229737.1609
125	4.27659.0956	2229207.4.537
126	4.27656.789	2229208.4.179
127	4.27644.4.149	2229178.8162
128	4.27199.0419	2228769.0918
129	4.27204.1956	2228401.7045
130	4.27836.8233	2228082.4826
131	4.27971.3702	2227322.718
132	4.28151.2303	2226111.3521
133	4.29675.1831	2225793.2869
134	4.30519.8654	2225399.3538
135	4.31271.006	2225271.5213
136	4.31927.8404	2225413.4.607
137	4.32019.8837	2224980.8512
138	4.32054.8282	2224917.3219
139	4.32057.3091	2224918.6866
140	4.32086.5532	2224865.2302
141	4.32389.7361	2224392.3746
142	4.32586.8982	2224199.6319
143	4.32803.5351	2224045.8935
144	4.32533.6604	2223661.0013
145	4.32556.5863	2223644.9264
146	4.33032.5946	2224323.8038
147	4.33009.6687	2224339.8788
148	4.32819.6103	2224068.8198
149	4.32604.8977	2224221.1925
150	4.324.11.5903	2224410.167
151	4.32110.6811	2224879.7527
152	4.32081.8426	2224932.1813
153	4.32083.7063	2224933.2926
154	4.32051.147	2224992.4855
155	4.31960.096	2225420.431
156	4.32528.7523	2225543.3154
157	4.32510.9006	2225505.6294
158	4.32608.7434	2225457.2997
159	4.32638.8238	2225455.3517
160	4.32661.9128	2225476.373
161	4.32674.7874	2225502.7297
162	4.33200.1342	2225160.4238
163	4.33107.8419	2225014.687
164	4.33333.1195	2224018.2871
165	4.32391.7803	2223061.2426
166	4.32324.4247	2222533.8788
167	4.31710.6106	2221870.7689
168	4.31003.0194	2221153.1599
169	4.30955.9815	2221178.0741
170	4.30925.4.311	2221181.2818
171	4.30901.9396	2221161.4887
172	4.30863.4451	2221091.722
173	4.30805.5999	2221260.1122
174	4.30693.7003	2221374.9649
175	4.31119.5856	2221748.6627
176	4.30866.014.7	2222215.633
177	4.30767.3265	2222433.5518
178	4.30765.5884	2222668.902
179	4.30425.8291	2223844.0125
180	4.30394.1275	2223834.8467
181	4.30732.6229	4.30732.6229
182	4.30733.527	2222541.6887
183	4.30283.1187	2222540.4936
184	4.29853.8777	2222430.1378
185	4.28761.4061	2221999.668
186	4.28119.6231	2221845.2847
187	4.27645.8268	2221762.1856
188	4.26765.5791	2222520.904
189	4.26744.034	2222495.9079
190	4.27636.1259	2221726.9804
191	4.28126.3542	2221812.9616
192	4.28771.36	2221968.1208
193	4.29864.074	2222398.6861
194	4.30287.336	2222507.5047
195	4.30733.7707	2222508.6892
196	4.30734.3791	2222426.3117
197	4.30836.4455	2222200.9332
198	4.31078.0059	2221756.081
199	4.30113.7399	2220909.9949
200	4.28922.8519	2219645.095
201	4.28286.8543	2220453.7147
202	4.28264.846	2220436.4047
203	4.28903.4431	2219624.48
204	4.28617.7808	2219321.0643
205	4.28573.8933	2219309.8823
206	4.28574.5119	2219307.4544
207	4.27572.1627	2219022.0203
208	4.27579.8313	2218995.0909
209	4.27925.4.361	2219093.5071
210	4.27938.4.552	2219046.5547
211	4.28037.9651	2218188.033
212	4.28065.7789	2218191.2569
213	4.27966.0185	2219051.9398
214	4.27952.3661	2219101.1758
215	4.28581.9769	2219280.4671
216	4.28582.6434	2219278.0575
217	4.28635.2288	2219291.4.555
218	4.29170.5998	2219860.099
219	4.294.70.2102	2219573.7169
220	4.294.89.5573	2219593.9577
221	4.29189.7939	2219880.486
222	4.30136.6878	2220886.228
223	4.30668.8607	2221353.1711
224	4.30776.7958	2221242.3875
225	4.30839.0765	2221061.0854
226	4.30889.0385	2221033.3268
227	4.30876.626	2221010.9939
228	4.30953.2842	2220965.3891
229	4.30966.1801	2220990.2869
230	4.30968.9337	2220988.757
231	4.31036.8433	2220912.5778
232	4.31190.559	2220778.4.134
233	4.31087.4.191	2220227.0285
234	4.29468.2228	2217594.8742
235	4.29073.4.279	2217841.0931
236	4.29058.6.108	2217817.3349
237	4.29453.3719	2217571.137
238	4.29403.2303	2217491.9534
239	4.28910.7209	2217109.0196
240	4.28889.4.338	2216977.2769
241	4.28917.0753	2216972.8106
242	4.28936.6051	2217093.6773
243	4.29424.2731	2217472.8469
244	4.29832.4822	2218130.9696
245	4.30273.6.195	2217873.1425
246	4.30287.7482	2217897.3164
247	4.29847.1933	2218154.8031
248	4.30498.1752	2219210.8124
249	4.30860.3775	2218997.3447
250	4.30933.1787	2218918.9918
251	4.30953.691	2218938.0507
252	4.30878.1112	2219019.3942
253	4.30512.8713	2219234.6521
254	4.30899.0655	2219864.1391
255	4.31077.3793	2219751.9831
256	4.31092.2871	2219775.6846
257	4.30913.6377	2219888.0516
258	4.31113.9985	2220216.8381
259	4.31166.2035	2220495.9252
260	4.314.76.6402	2220439.4864
261	4.314.81.6486	2220467.0348
262	4.31171.3519	2220523.4482
263	4.31218.7426	2220776.7984
264	4.31770.5507	2221025.8208
265	4.32672.1127	2220601.3785
266	4.32408.7095	2219977.9752
267	4.32434.5017	2219967.0773
268	4.32888.2204	2221040.9054
269	4.32862.4.282	2221051.8033
270	4.32683.0194	2220627.1916
271	4.32163.8562	2220871.6061
272	4.324.31.5622	2221403.9243
273	4.324.06.54.73	2221416.5044
274	4.32138.5146	2220883.5365
275	4.31770.7986	2221056.6519
276	4.31211.2648	2220804.143
277	4.31060.1007	2220936.0803
278	4.30993.3055	2221011.0095
279	4.31002.4.509	2221020.6271
280	4.31038.7399	2221086.1268
281	4.31043.8019	2221112.1
282	4.31036.123	2221131.186
283	4.31739.0294	2221844.0439
284	4.32361.5283	2222516.5506
285	4.32428.8009	2223043.2646
286	4.33375.855	2224006.1192
287	4.3314.9.4.517	2225007.4977
288	4.33234.9959	2225142.5789
289	4.33380.2885	2225218.7462
290	4.33614.3145	2225715.9926
291	4.33750.8508	2225690.9783
292	4.34149.165	2227692.4708
293	4.34244.4693	2228234.5681
294	4.35761.9622	2228242.0383
295	4.35711.5219	2228270.2232
296	4.35781.1279	2228296.3536
297	4.35800.1416	2228445.1966
298	4.35807.3665	2228499.853
299	4.35845.8152	2228484.8267
300	4.35900.104	2228417.7654
301	4.35684.4.507	2227826.2298
302	4.35670.4.313	2227768.8521
303	4.35705.9093	2227677.301
304	4.35710.7049	2227668.3174
305	4.357014.139	2227655.3185
306	4.35669.0468	2227620.5819
307	4.35650.6694	2227606.6788
308	4.35591.5578	2227582.7115
309	4.35566.2881	2227575.0812
310	4.35393.6996	2227530.9546
311	4.35366.7167	2227526.0885
312	4.35336.7332	2227527.036
313	4.35298.0663	2227533.978
314	4.35286.5559	2227540.2648
315	4.35280.4.773	2227510.2992
316	4.35326.3494	2227501.1291
317	4.35351.2398	2227498.4842
318	4.35374.7782	2227499.5234
319	4.35392.623	2227502.6991
320	4.35594.1939	2227554.626
321	4.35667.9425	2227571.8921
322	4.35691.6111	2227580.5977
323	4.35732.83	2227615.17
324	4.35739.86	2227623.45
325	4.35763.23	2227636.61
326	4.35807.79	2227631.95
327	4.35853.39	2227628.72
328	4.35914.86	2227611.53
329	4.35954.58	2227592.86
330	4.36038.19	2227564.51
331	4.36067.2	2227561.42
332	4.36102.07	2227551.21
333	4.36159.46	2227545.4
334	4.36277.73	2227508.67
335	4.36330.08	2227516.55
336	4.36389.3	2227542.33
337	4.36439.02	2227535.13
338	4.36463.06	2227533.31
339	4.36461.4.221	2227510.3023
340	4.36484.5367	2227508.6546
341	4.36486.4.949	2227482.6339
342	4.36506.6091	2227473.7955
343	4.36512.0903	2227486.2706
344	4.36506.0719	2227489.0071
345	4.36504.7014	2227507.2171
346	4.36506.0114	2227514.8209
347	4.36544.8738	2227541.9273
348	4.36543.9179	2227549.9616
349	4.36511.531	2227575.6497
350	4.36506.3851	2227578.8181
351	4.36502.3057	2227583.2031
352	4.36500.0246	2227586.5021
353	4.36497.4.104	2227591.95
354	4.36467.4	2227594.09
355	4.36459.0853	2227610.2784
356	4.36409.9347	2227612.7462
357	4.36382.1847	2227611.7062
358	4.36356.0007	2227605.9864
359	4.36317.1207	2227587.2064
360	4.36289.8101	2227569.1863
361	4.36269.1052	2227560.885
362	4.36162.9437	2227589.2634
363	4.35701.0166	2228241.7383
364	4.35574.7076	2227992.9143
365	4.34.726.3479	2227712.6243
366	4.34687.4.458	2227720.0348
367	4.34698.64	2227778.8003
368	4.34671.1346	2227784.0398
369	4.34659.4.726	2227722.8185
370	4.34.170.8702	2227815.8923
371	4.34.166.0219	2227788.3124
372	4.34654.6272	2227695.238
373	4.34568.2511	2227157.1236
374	4.34595.8972	2227152.686
375	4.34681.74.79	2227687.5268
376	4.34.728.5748	2227678.6068
377	4.35598.0722	2227966.0366
378	4.35738.1177	2228241.9209

						ГК-2023.05-ППТ
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
ГИП		Соколова				Проект планировки территории
Исполнил		Машрабов				Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Н.контроль		Чепко				Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения
					2024	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взамен инв.№

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Наименование Объекта в соответствии с приложением 1 к Государственному Контракту №2023.5 от 08 мая 2023г. между Заказчиком Министерством сельского хозяйства Российской Федерации в лице директора федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан» (ФГБУ «Управление «Приволжскмелиоводхоз») Хисматуллина Марса Мансуровича, и подрядчиком ОАО «Трастовая компания «Татмелиорация» в лице генерального директора Сунгатуллина Рустема Хизбулловича:

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан» (далее – Объект).

Наименование Объекта в соответствии с государственной программой эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2021 №731 «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан».

Назначение объекта: линейный объект оросительной системы (код-06.02.001.001).

Основные технико-экономические характеристики Объекта:

Площадь орошения – 3100 га.

Протяженность – 70320,0 м, в том числе магистральные трубопроводы -20073,6 м.

Проектируемый Объект относится к IV классу гидротехнических сооружений, согласно пункта 3.1.2.10 ГОСТ Р 58330.1-2018; таблицы№1 пункта 5.7 СП 100.13330.2016, по площади обслуживания до 50 тыс.га.

Уровень ответственности - нормальный (II).

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: не предусмотрено;

режим работы: сезонный, с мая по сентябрь;

принадлежность к опасным производственным объектам: согласно пункта1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: не принадлежит;

принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не принадлежит;

- не относится к особо опасным и технически сложным объектам;
- объект не представляет пожарной и взрывопожарной опасности.

Проект планировки территории ППТ подготовлен для установления границ зон планируемого размещения линейного объекта оросительной системы в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 20 декабря.2004 года №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 10, 12 13.3, 15- 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

– приказ Федеральной службы государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 20-р;

– СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр;

– «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06 апреля 1998 г. № 18-30;

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3;

– СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74;

– СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 , утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр;

– СП 100.13330.2016. «СНиП 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения», утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 16 декабря 2016г. №953/пр;

– Закон Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»;

– Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждена постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134, так как объект располагается на территории нескольких сельских поселений;

– Генеральный план Булдырского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 26 июля 2023 г. № 24/3;

– Генеральный план Четырчинского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 апреля 2023 г. № 22/13,

– Генеральный план Совхозно-Галактионовского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 марта 2023 г. № 21/3,

– Генеральный план Малотолкишского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 30 ноября 2016 г. № 24,

– Республиканские и местные нормативы градостроительного проектирования;

– Иные нормативно-правовые акты

– Задание на проектирование объекта

В целях строительства объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан» на землях Чистопольского муниципального района Республики Татарстан планируется размещение линейного объекта оросительной системы с площадью орошения 3100 га.

Перечень зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

- головная насосная станция ГНС 1,2;
- бассейны суточного регулирования БСР 1-1, БСР 1-2, БСР 1-3;
- подкачечные насосные станции ПНС 1-1, ПНС 1-2, ПНС 1-3.
- съезд к головной насосной станции ГНС 1,2 протяженностью 1279,17м.

Для обеспечения требуемого расхода и необходимого напора в проекте принята схема в составе следующих линейных сооружений:

1. Магистральные трубопроводы:

- трасса водопроводного трубопровода МТ диаметром 800 мм в две нитки протяженностью 1619,2 м, в том числе: труба ПЭ100 SDR17 диам. 800х47,4мм -760,3м;

труба ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм -858,9м) от ГНС 1,2 до БСР 1-1;

- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ ПЭ100 SDR13,6 диам. 630х46,3мм протяженностью 2383 м от БСР 1-1 до точки подключения ПК0 трубопровода 1 МТ II-го этапа;
- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.1 ПЭ100 SDR21 диам. 710х33,9 мм протяженностью 5862 м от БСР 1-1 до БСР 1-2;
- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.2 ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм протяженностью 10209,4 м от БСР 1-1 до БСР 1-3.

2.Распределительные РТ и поливные ПТ трубопроводы, подающие воду к дождевальным машинам кругового действия:

- общая протяженность 50246,4м.

Источник орошения - Куйбышевское водохранилище.

Подача воды на орошаемые участки осуществляется в два подъема.

Головная насосная станция ГНС 1,2 осуществляет забор воды из Куйбышевского водохранилища и подает ее в бассейн суточного регулирования БСР 1-1, далее подкачечной насосной станцией ПНС 1-1 тремя группами насосов вода подается из БСР1-1 по магистральным трубопроводам:

1-я группа насосов по трубопроводу 1МТ подает воду на орошение участка № 1 -1 этап I; участок 2-1 II этапа.

2-я группа насосов по трубопроводу 1МТ -1.1 подает воду на заполнение бассейна суточного регулирования БСР 1-2;

3-я группа насосов по трубопроводу 1МТ -1.2 подает воду на заполнение бассейна суточного регулирования БСР 1-3.

Далее по распределительным РТ и поливным трубопроводам ПТ вода подается к дождевальным машинам кругового действия.

Сведения о зданиях, строениях и сооружениях, проектируемых в составе линейного объекта в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

– **Головная насосная станция ГНС 1,2 (узел сооружений)**

Головная насосная станция ГНС 1,2 – стационарная, электрифицированная, заглубленная.

В состав узла сооружений входят:

- водозаборное сооружение,
- здание насосной станции с размещенным оборудованием,
- напорный трубопровод.

Здание станции размерами в плане наземной части 6х14м и 6х18м – подземной части.

Высота наземной части от пола до несущих конструкций покрытия - 5.0м, подземной – 6.4м.

Компоновка здания – машинный зал с основным технологическим оборудованием в подземной части. Помещение щита управления станцией расположено в наземной части здания.

Для обеспечения требуемого расчетного расхода 2021 л/с с напором 66м в БСР №1-1, в качестве насосного оборудования принято 4 центробежных насоса марки 1Д1600-90а с электродвигателем 5АН355В-4 УЗ мощностью 400квт напряжением 380/660в каждый.

Суммарная установленная мощность станции 1603,4 квт.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные линии– запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Для удаления дренажных и аварийных вод из здания станции предусмотрен переносной погружной насос ГНОМ16-16 с электродвигателем N=1.7кВт.

Для монтажа и эксплуатации оборудования, арматуры и трубопроводов в здании станции предусмотрена ручная кран-балка г/п 3.2т в подземной камере и таль ТЭ320-521 электрическая г/п 3.2т в наземной части станции.

Для измерения расхода и объема воды предусмотрен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 2шт.(диапазон измерений 40-3222м^3/ч) на каждый напорный трубопровод.

Расходомер АКРОН-01 имеет жидкокристаллический дисплей, на который выводится вся информация. Расходомеры АКРОН-01 диаметром 800мм размещены в помещении камеры станции.

– Бассейны суточного регулирования БСР 1-1, 1-2, 1-3

Основные показатели	Ед. изм.	Показатели
БСР 1-1		
Местоположение		северо-западнее села.Четырчи
Тип и конструкция:		Земляная, полувыемка полунасыпь
Отметка гребня дамбы	м	100,00
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	519,50
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	100х115
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	99,50
Полезный объем	тыс.м3	41,33
БСР 1-2		
Местоположение		южнее села Булдырь
Тип и конструкция		Земляная, полувыемка полунасыпь
Отметка гребня дамбы	м	109,50
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	275,00
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	45х50
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	84,50
Полезный объем	тыс.м3	9,75
БСР 1-3		
Местоположение		севернее села.Александровка
Тип и конструкция		Земляная, полувыемка полунасыпь
Отметка гребня дамбы	м	98,00
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	339,50
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	50х75
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	97,50
Полезный объем	тыс.$м^3$	15,00

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-1** - стационарная, электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение,

-здание насосной станции с размещенным оборудованием,

- напорный трубопровод.

Насосное оборудование для обеспечения расчетных расходов и напоров принято из трех групп насосов:

1 группа насосов:

- для подачи воды на орошение Qmax =604,6 л/с; Н=98,28м, насос типа 1Д1250-125а, 2 компл. ;

2 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-2 Qmax=620,4 л/с; Н=41,93м, насос типа 1Д1250-63б, 2 компл.;

3 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-3Qmax=796,1л/с; Н=43,61м, насос типа 1Д1250-63а, 2 компл.

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-0,75 с электродвигателем АИР 90 L4 N=2,2квт и заливочного бачка емкостью 80 литров. Для первоначальной заливки бачка применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Для учета расхода и объема воды установлены ультразвуковые расходомеры АКРОН-01 3 шт. на напорных трубопроводах.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные – запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Опорожнение системы (слив воды) предусмотрено:

- через стояк опорожнения Ду150 мм, предусмотренный в нижней точке на общем нагнетающем коллекторе (с помощью дренажного насоса);

- спускник (дренажник) Ду50, предусмотренный на общем нагнетающем и всасывающем коллекторе.

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков. Проектом предусмотрено крепление площадки щебнем.

Проектом под насосное оборудование предусмотрено здание металлическое неутепленное из легкосборных материалов размерами в плане 6х23м, высотой 2,5-3,0м.

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-2** - стационарная, электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение;

-здание насосной станции с размещенным оборудованием;

- напорный трубопровод.

В качестве основного насосного оборудования - установлены 2 рабочих насоса марки 1Д630-125 с электродвигателем 5АН355-В4У3 мощностью 400 кВт напряжением 380/660в Qmax=535,1л/с; Н=120,86м.

Для регулирования расхода и давления насосы оборудованы шкафом управления с частотно-регулируемым приводом (ЧРП).

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-0,75 с электродвигателем АИР 90 L4 N=2,2квт, Qmax=152,77л/с; Н=90,0 м, и заливочного бачка емкостью 80литров. Для первоначальной заливки бачка применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Для учета расхода и объема воды установлен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 Ду500 (диапазон измерений 40-2000м^3/ч).

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков. Проектом предусмотрено крепление площадки щебнем.

Проектом под насосное оборудование предусмотрено здание металлическое неутепленное из легкосборных материалов размерами в плане 6х17.5м, высотой 2,5-3,0м.

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-3** – стационарная электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение;
- здание насосной станции с размещенным оборудованием;
- напорный трубопровод.

В составе подкачечной насосной станции принято две группы насосов:

1 группа насосов:

- для подачи воды на орошение Qmax =306,7 л/с; Н=99,39м,
насос типа 1Д630-125а, 2 компл. ;

2 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-2 Qmax=489,4 л/с; Н=124,32м,
насос типа 1Д630-125, 3 компл.

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-1,5 с электродвигателем АИР 90 L4 N=1,5квт, Qmax=152,77л/с; Н=90,0 м, и заливочного бачка емкостью 80литров. Для первоначальной заливки бачка применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные – запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Для измерения расхода и объема воды установлен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 – 2шт. (диапазон измерений 40-2000м^3/ч).

Опорожнение системы (слив воды) предусмотрено:

- через стояк опорожнения Ду150 мм, предусмотренный в нижней точке на общем нагнетающем коллекторе (с помощью дренажного насоса);

- спускник (дренажник) Ду50, предусмотренный на общем нагнетающем и всасывающем коллекторе.

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков.

Проектом предусматривается прокладка труб оросительной сети с установкой запорной и предохранительной арматуры.

Снос (демонтаж) зданий и сооружений на участке не предусмотрено.

Оросительная сеть напорная, закрытого типа из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 70628.2-2023 марки ПЭ100 SDR13,6, 17-21 диаметрами от 200мм до 800мм, общей протяженностью 70320,0 м.

– **Съезд к головной насосной станции ГНС 1,2**

Проектом предусматривается съезд к головной насосной станции от существующей автодороги.

Согласно техническому заданию категория дороги VБ для подъезда к сельскохозяйственным угодьям по ГОСТ Р 58818-2020. Интенсивность движения принята согласно расчету по ПНСТ 542-2021. Расчетные нагрузки на дорожную одежду – А-10 (100кН на ось). Расчетный автомобиль – средний грузовой N2, согласно ГОСТ 52051-2003.

Расчетная скорость – 30 км/ч.

Начало трассы ПК 0+00 берет от площадки головной насосной станции ГНС 1,2.

Конец трассы ПК 12+79,17 - существующей автомобильной дороги.

Протяженность трассы составляет 1279,17 м.

По согласованию с заказчиком принята следующая конструкции дорожной одежды. Тип А-1, новая дорожная одежда в водоохранной зоне:

- слой покрытия из ЩПС С2 по ГОСТ 30491-2012, уложенного по способу пропитки битумом БНД 70/100 по ГОСТ 33133-2014, толщина 0,13м;

- двухслойное основание из ЩПС С4-80мм по ГОСТ 25607-2009, толщиной 0,36 м; - подстилающий слой из песка мелкого, ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,49м. Тип А-2, новая дорожная одежда:

- слой покрытия из ПГС по ГОСТ 403-2020, толщина 0,54м;

- подстилающий слой из песка мелкого, ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,49м. После завершения строительно-монтажных работ земли временного отвода подлежат рекультивации.

Для въезда и выезда с поля используются существующие полевые дороги. Вдоль трубопроводов предусматривается монтажная полоса, совмещенная с эксплуатационным проездом шириной 4,5 м с выравниванием по трассе грейдером или бульдозером, которая может ежегодно распахиваться.

Для вывоза продукции могут быть использованы автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значения поселений Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации линейный объект расположен в границах:

Субъект РФ – Республика Татарстан;

Муниципальный район - Чистопольский;

Муниципальное образование – Булдырское сельское поселение, Совхозно-Галактионовское сельское поселение, Малотолкишское сельское поселение, Четырчинское сельское поселение.

Проектируемый Объект расположен на землях: Булдырского сельского поселения, Совхозно-Галактионовского сельского поселения, Малотолкишского сельского поселения, Четырчинского сельского поселения на территориях, свободных от застройки, за границами населенных пунктов.

Малотолкишское сельское поселение расположено в 20-ти км от г. Чистополя. Границы Малотолкишского сельского поселения по смежеству проходят с Четырчинским, Большетолкишским, Исляйкинским, Староромашкинским, Совхозно-Галактионовским, Булдырским сельскими поселениями.

Участки планируемого строительства представляют собой земли сельскохозяйственного назначения.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Сведения о характерных точках зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в графической части "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов".

В границах рассматриваемой территории существующие (ранее установленные) красные линии отсутствуют.

Участок работ расположен в кадастровых кварталах 16:42:030601, 16:42:030602, 16:42:030603, 16:42:201102, 16:42:201103, 16:42:000000, 16:42:210301 Чистопольского муниципального района.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот 1977 года, на основе инженерно-геодезической съемки.

Границы зоны планируемого размещения трубопроводов водопровода устанавливается согласно СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» и составляют:

-для трубопроводов от Ø400мм до Ø720мм включительно -33м,

-для трубопроводов от Ø720мм до Ø1020мм включительно -39м,

-для двух трубопроводов от Ø720мм до Ø1020мм включительно -42м.

Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Кадастровый номер существующего земельного участка	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Землепользователь (правообладатель)/ ограничение прав и обременения
1	2	3	4	5
16:42:000000:574	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли з/у574	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:000000:1725	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли з/у1725	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349

16:42:030601:55 ЕЗП 16:42:000000:263	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, КСП Восход	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030601:56 ЕЗП 16:42:000000:263	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район КСП Восход	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030601:57 ЕЗП 16:42:000000:263	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район КСП Восход	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030601:91 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:030601:166 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

16:42:030601:174 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:030601:220	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение, КСП Восход, участок55	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	-
16:42:030601:222	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030601:228	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у228	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030601:229	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у228	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349

16:42:030601:310	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение	Земли лесного фонда	земельные участки (территории) общего пользования	-
16:42:030601:557	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:030601:558	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030602:5 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:030602:6 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 6	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349

16:42:030602:10 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030602:11 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Четырчинское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030602:12 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Четырчинское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030603:1 ЕЗП 16:42:000000:31	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,	Земли промышлен-ности, энергетики, транспорта, связи, радиовеща ния, телевидения, информатики земли для обеспечения космической деятельности земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автодорога	-

16:42:030603:4 ЕЗП 16:42:000000:263	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район КСП Восход	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Договор аренды ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:030603:13 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район СПК Юлдуз	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:030603:50	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 50	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:27 ЕЗП 16:42:000000:31	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики земли для обеспечения космической деятельности земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автодорога	-

16:42:201102:118 ЕЗП 16:42:000000:277	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:132 ЕЗП 16:42:000000:277	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:196 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан "
16:42:201102:784	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 784	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:852	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 852	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:861	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 861	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201102:862	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 862	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349

16:42:201102:894	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, тер. Паевые земли, з/у 894	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Аренда ООО Агрофирма «Чистопольская», ИНН:1652026349
16:42:201103:33 ЕЗП 16:42:000000:214	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,Булдырское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:201103:38 ЕЗП 16:42:000000:277	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:201103:40 ЕЗП 16:42:000000:277	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяйст-венного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:201103:51 ЕЗП 16:42:000000:277	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349

16:42:201103:105 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:201103:162 ЕЗП 16:42:000000:57	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК Юлдуз	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	Муниципальное образование Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
16:42:201103:259	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Булдырское сельское поселение тер.Паевые земли з/у 3259	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:201103:274	Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Булдырское сельское поселение , тер.Паевые земли з/у 3274	Земли сельско-хозяйствен ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	Аренда ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:201103:277	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Булдырское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	Аренда ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:201103:278	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Булдырское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	Аренда ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349

16:42:210301:2 ЕЗП 16:42:000000:373	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, СПК им Галактионова (КСП им Галактионова)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:210301:61 ЕЗП 16:42:000000:169	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Совхозно-Галактионовское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частный сервитут в пользу ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:210301:65 ЕЗП 16:42:000000:60	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, КУСХП им Галактионова	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частный сервитут в пользу ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:210301:79 ЕЗП 16:42:000000:60	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, КУСХП им Галактионова	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частный сервитут в пользу ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:210301:80 ЕЗП 16:42:000000:60	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, КУСХП им Галактионова	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Частный сервитут в пользу ООО Агрофирма "Чистопольская", ИНН:1652026349
16:42:210301:198	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Совхозно-Галактионовское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская" ИНН:1652026349

16:42:210301:429	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, Совхозно-Галактионовское сельское поселение	Земли сельско-хозяйствен-ного назначения	Для сельскохозяй-ственного производства	ООО Агрофирма "Чистопольская" ИНН:1652026349

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта представлены в таблице 2.3.2

Таблица 2.3.2 – Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого объекта.

№ характер-ной точки	Координаты	
	X	У
1	2	3
1	436078.6446	2227596.563
2	435946.0184	2227646.634
3	435890.5	2227664.22
4	435845.5	2227667.47
5	435815	2227680.72
6	435801	2227683.97
7	435779.5	2227681.97
8	435745.25	2227692.22
9	435714.3744	2227771.727
10	435724.8377	2227814.572
11	435942.4589	2228465.998
12	435956.04	2228465.807
13	435983.6503	2228497.733
14	436010.7723	2228592.468
15	436004.027	2228632.502
16	435978.3962	2228650.426
17	435952.5585	2228655.782
18	435958.772	2228677.517
19	435824.382	2228715.936
20	435819.7697	2228698.8689
21	435819.2637	2228712.2014
22	435819.0771	2228714.6703
23	435815.1706	2228749.1013
24	435814.524	2228752.8524
25	435804.5609	2228795.7155
26	435776.7634	2228863.4313
27	435504.4872	2229403.117
28	435659.7557	2229867.139
29	435971.7961	2230099.942
30	435955.0526	2230122.385
31	435635.9849	2229884.338
32	435480.4947	2229419.654
33	434977.6621	2229624.326
34	434878.0252	2229683.757

1	2	3
35	435274.6507	2230394.047
36	435281.4452	2230457.806
37	435248.631	2230461.303
38	435244.6942	2230424.361
39	434772.3975	2230710.641
40	434757.8836	2230686.696
41	435237.8238	2230395.783
42	434845.4646	2229693.133
43	434272.9827	2229767.626
44	434269.3697	2229739.86
45	434845.1579	2229664.937
46	434962.9048	2229594.704
47	435476.2949	2229385.735
48	435746.7227	2228849.7126
49	435758.9434	2228819.9425
50	435773.0211	2228785.6487
51	435782.3809	2228745.381
52	435786.2875	2228710.95
53	435787.1756	2228687.5471
54	435778.5335	2228605.9863
55	435770.8577	2228544.1578
56	435740.0684	2228306.3872
57	435732.1012	2228284.715
58	434209.178	2228276.395
59	434129.5389	2227823.36
60	433507.149	2227934.327
61	433514.651	2227974.866
62	433510.039	2228440.356
63	433482.0403	2228440.078
64	433486.6256	2227977.297
65	433449.7725	2227778.154
66	433440.3895	2227549.292
67	432566.648	2227596.788
68	431807.0016	2227761.788
69	431801.0584	2227734.426
70	432562.8926	2227568.951
71	433439.2424	2227521.313
72	433436.3212	2227450.061
73	433151.8284	2226468.684
74	433178.7212	2226460.888
75	433464.1587	2227445.524
76	433477.6674	2227775.018
77	433502.0538	2227906.794
78	434124.6911	2227795.783

1	2	3
79	434107.8954	2227700.239
80	433717.7323	2225739.745
81	433590.0809	2225763.131
82	433348.2941	2225249.395
83	433224.021	2225184.247
84	432687.2546	2225533.993
85	432686.3079	2225548.333
86	432664.5677	2225575.731
87	432623.6807	2225594.533
88	432593.8867	2225595.433
89	432570.9091	2225576.446
90	432549.2957	2225586.684
91	432546.5688	2225580.927
92	431270.2624	2225305.122
93	431092.0543	2225335.451
94	431259.2433	2226337.455
95	431145.3447	2227349.561
96	431116.5963	2227360.776
97	431115.6759	2227358.417
98	430210.058	2227711.757
99	429363.6769	2228301.97
100	429347.6611	2228279.003
101	430196.7762	2227686.884
102	431105.5111	2227332.362
103	431104.6025	2227330.033
104	431114.7808	2227326.062
105	431225.9351	2226338.342
106	431059.5219	2225340.987
107	430529.7848	2225431.14
108	429685.77	2225824.788
109	428180.4935	2226138.956
110	428003.9448	2227328.02
111	427866.4373	2228104.503
112	427236.9119	2228422.159
113	427232.2457	2228754.798
114	427672.075	2229159.422
115	427687.2359	2229195.691
116	427684.9293	2229196.655
117	427906.145	2229725.853
118	428018.313	2229967.029
119	428048.0252	2230085.072
120	429015.0509	2230706.518
121	428999.9134	2230730.073
122	428023.5744	2230102.643

1	2	3
123	427991.8068	2229976.434
124	427880.524	2229737.161
125	427659.0956	2229207.454
126	427656.789	2229208.418
127	427644.4149	2229178.816
128	427199.0419	2228769.092
129	427204.1956	2228401.705
130	427836.8233	2228082.483
131	427971.3702	2227322.718
132	428151.2303	2226111.352
133	429675.1831	2225793.287
134	430519.8654	2225399.354
135	431271.006	2225271.521
136	431927.8404	2225413.461
137	432019.8837	2224980.851
138	432054.8282	2224917.322
139	432057.3091	2224918.687
140	432086.5532	2224865.23
141	432389.7361	2224392.375
142	432586.8982	2224199.632
143	432803.5351	2224045.894
144	432533.6604	2223661.001
145	432556.5863	2223644.926
146	433032.5946	2224323.804
147	433009.6687	2224339.879
148	432819.6103	2224068.82
149	432604.8977	2224221.193
150	432411.5903	2224410.167
151	432110.6811	2224879.753
152	432081.8426	2224932.181
153	432083.7063	2224933.293
154	432051.147	2224992.486
155	431960.096	2225420.431
156	432528.7523	2225543.315
157	432510.9006	2225505.629
158	432608.7434	2225457.3
159	432638.8238	2225455.352
160	432661.9128	2225476.373
161	432674.7874	2225502.73
162	433200.1342	2225160.424
163	433107.8419	2225014.687
164	433333.1195	2224018.287
165	432391.7803	2223061.243
166	432324.4247	2222533.879

1	2	3
167	431710.6106	2221870.769
168	431003.0194	2221153.16
169	430955.9815	2221178.074
170	430925.4311	2221181.282
171	430901.9396	2221161.489
172	430863.4451	2221091.722
173	430805.5999	2221260.112
174	430693.7003	2221374.965
175	431119.5856	2221748.663
176	430866.0147	2222215.633
177	430767.3265	2222433.552
178	430765.5884	2222668.902
179	430425.8291	2223844.013
180	430394.1275	2223834.847
181	430732.6229	430732.6229
182	430733.527	2222541.689
183	430283.1187	2222540.494
184	429853.8777	2222430.138
185	428761.4061	2221999.668
186	428119.6231	2221845.285
187	427645.8268	2221762.186
188	426765.5791	2222520.904
189	426744.034	2222495.908
190	427636.1259	2221726.98
191	428126.3542	2221812.962
192	428771.36	2221968.121
193	429864.074	2222398.686
194	430287.336	2222507.505
195	430733.7707	2222508.689
196	430734.3791	2222426.312
197	430836.4455	2222200.933
198	431078.0059	2221756.081
199	430113.7399	2220909.995
200	428922.8519	2219645.095
201	428286.8543	2220453.715
202	428264.846	2220436.405
203	428903.4431	2219624.48
204	428617.7808	2219321.064
205	428573.8933	2219309.882
206	428574.5119	2219307.454
207	427572.1627	2219022.02
208	427579.8313	2218995.091
209	427925.4361	2219093.507
210	427938.4552	2219046.555

1	2	3
211	428037.9651	2218188.033
212	428065.7789	2218191.257
213	427966.0185	2219051.94
214	427952.3661	2219101.176
215	428581.9769	2219280.467
216	428582.6434	2219278.058
217	428635.2288	2219291.456
218	429170.5998	2219860.099
219	429470.2102	2219573.717
220	429489.5573	2219593.958
221	429189.7939	2219880.486
222	430136.6878	2220886.228
223	430668.8607	2221353.171
224	430776.7958	2221242.388
225	430839.0765	2221061.085
226	430889.0385	2221033.327
227	430876.626	2221010.994
228	430953.2842	2220965.389
229	430966.1801	2220990.287
230	430968.9337	2220988.757
231	431036.8433	2220912.578
232	431190.559	2220778.413
233	431087.4191	2220227.029
234	429468.2228	2217594.874
235	429073.4279	2217841.093
236	429058.6108	2217817.335
237	429453.3719	2217571.137
238	429403.2303	2217491.953
239	428910.7209	2217109.02
240	428889.4338	2216977.277
241	428917.0753	2216972.811
242	428936.6051	2217093.677
243	429424.2731	2217472.847
244	429832.4822	2218130.97
245	430273.6195	2217873.143
246	430287.7482	2217897.316
247	429847.1933	2218154.803
248	430498.1752	2219210.812
249	430860.3775	2218997.345
250	430933.1787	2218918.992
251	430953.691	2218938.051
252	430878.1112	2219019.394
253	430512.8713	2219234.652
254	430899.0655	2219864.139

1	2	3
255	431077.3793	2219751.983
256	431092.2871	2219775.685
257	430913.6377	2219888.052
258	431113.9985	2220216.838
259	431166.2035	2220495.925
260	431476.6402	2220439.486
261	431481.6486	2220467.035
262	431171.3519	2220523.448
263	431218.7426	2220776.798
264	431770.5507	2221025.821
265	432672.1127	2220601.379
266	432408.7095	2219977.975
267	432434.5017	2219967.077
268	432888.2204	2221040.905
269	432862.4282	2221051.803
270	432683.0194	2220627.192
271	432163.8562	2220871.606
272	432431.5622	2221403.924
273	432406.5473	2221416.504
274	432138.5146	2220883.537
275	431770.7986	2221056.652
276	431211.2648	2220804.143
277	431060.1007	2220936.08
278	430993.3055	2221011.01
279	431002.4509	2221020.627
280	431038.7399	2221086.127
281	431043.8019	2221112.1
282	431036.123	2221131.186
283	431739.0294	2221844.044
284	432361.5283	2222516.551
285	432428.8009	2223043.265
286	433375.855	2224006.119
287	433149.4517	2225007.498
288	433234.9959	2225142.579
289	433380.2885	2225218.746
290	433614.3145	2225715.993
291	433750.8508	2225690.978
292	434149.165	2227692.471
293	434244.4693	2228234.568
294	435761.9622	2228242.038
295	435771.5219	2228270.2232
296	435781.1279	2228296.3536
297	435800.1416	2228445.1966
298	435807.3665	2228499.853

1	2	3
299	435845.8152	2228484.827
300	435900.104	2228471.765
301	435684.4507	2227826.23
302	435670.4313	2227768.852
303	435705.9093	2227677.301
304	435710.7049	2227668.317
305	435701.4139	2227655.319
306	435669.0468	2227620.582
307	435650.6694	2227606.679
308	435591.5578	2227582.712
309	435566.2881	2227575.081
310	435393.6996	2227530.955
311	435366.7167	2227526.089
312	435336.7332	2227527.036
313	435298.0663	2227533.978
314	435286.5559	2227540.265
315	435280.4773	2227510.299
316	435326.3494	2227501.129
317	435351.2398	2227498.484
318	435374.7782	2227499.523
319	435392.623	2227502.699
320	435594.1939	2227554.626
321	435667.9425	2227571.892
322	435691.6111	2227580.598
323	435732.83	2227615.17
324	435739.86	2227623.45
325	435763.23	2227636.61
326	435807.79	2227631.95
327	435853.39	2227628.72
328	435914.86	2227611.53
329	435954.58	2227592.86
330	436038.19	2227564.51
331	436067.2	2227561.42
332	436102.07	2227551.21
333	436159.46	2227545.4
334	436277.73	2227508.67
335	436330.08	2227516.55
336	436389.3	2227542.33
337	436439.02	2227535.13
338	436463.06	2227533.31
339	436461.4221	2227510.302
340	436484.5367	2227508.655
341	436486.4949	2227482.634
342	436506.6091	2227473.796

1	2	3
343	436512.0903	2227486.271
344	436506.0719	2227489.007
345	436504.7014	2227507.217
346	436506.0114	2227514.821
347	436544.8738	2227541.927
348	436543.9179	2227549.962
349	436511.531	2227575.65
350	436506.3851	2227578.818
351	436502.3057	2227583.203
352	436500.0246	2227586.502
353	436497.4104	2227591.95
354	436467.4	2227594.09
355	436459.0853	2227610.278
356	436409.9347	2227612.746
357	436382.1847	2227611.706
358	436356.0007	2227605.986
359	436317.1207	2227587.206
360	436289.8101	2227569.186
361	436269.1052	2227560.885
362	436162.9437	2227589.263
363	435701.0166	2228241.738
364	435574.7076	2227992.914
365	434726.3479	2227712.624
366	434687.4458	2227720.035
367	434698.64	2227778.8
368	434671.1346	2227784.04
369	434659.4726	2227722.819
370	434170.8702	2227815.892
371	434166.0219	2227788.312
372	434654.6272	2227695.238
373	434568.2511	2227157.124
374	434595.8972	2227152.686
375	434681.7479	2227687.527
376	434728.5748	2227678.607
377	435598.0722	2227966.037
378	435738.1177	2228241.921

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Данным проектом планировки территории ППТ не предусмотрен перенос (переустройство) зон размещения линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры земельного участка рассчитаны на основании:

- «Норм отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» СН 456-73;
- Земельного кодекса
- Водного кодекса
- Проектных решений Объекта

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Работы, связанные со вскрытием поверхности в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений, должны производиться с соблюдением специальных правил, установленных министерствами и ведомствами, эксплуатирующими эти коммуникации.

До начала работ эксплуатирующая организация уточняет и обозначает в границах всей зоны производства работ все действующие подземные коммуникации. В проектной документации необходимо предусмотреть меры, исключающие возможность повреждения действующих коммуникаций наездами машин при производстве работ, предусмотреть устройство временных дорожных переездов с твердым покрытием из железобетонных дорожных плит в местах организации проездов над действующими

подземными коммуникациями. При строительстве на участках, где действующие коммуникации заглублены не менее чем на 0,8 м, должны быть установлены знаки с надписями, предупреждающими об особой опасности. Проезд техники и машин в необорудованных переездами местах запрещается. Оси действующих коммуникаций в границах зоны производства работ должны быть закреплены знаками высотой от 1,5 до 2,0 м с указанием фактической глубины заложения, установленными в местах пересечения с действующими и строящимися коммуникациями, на границах разработки грунта вручную. До обозначения осей коммуникаций знаками безопасности производство работ не допускается. Перед началом работ необходимо получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в зоне действующих коммуникаций. Производство работ без разрешения или по разрешению, срок действия которого истек, запрещается. При пересечениях с подземными коммуникациями земляные работы следует производить только вручную в присутствии представителей эксплуатирующих организаций. Разрабатывать грунт механизмами на расстоянии ближе 2 м от трубопроводов и кабелей запрещается. При производстве работ в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства, установленной Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, допуск к строительным работам может быть выдан только при наличии разрешения организации, эксплуатирующей линию электропередачи. Границы опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током, устанавливаются согласно СНиП 12-03-2001(приложение Г.2).

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно заключению на акт государственной историко-культурной экспертизы № 01-04/4055 от 23.07.2024 Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, на территории размещения линейного объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Указанная территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Осуществление мероприятий по защите объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, на площади 3100 га является частью комплекса организационно-хозяйственных и технических мероприятий по улучшению гидрологических, почвенных и агроклиматических условий с целью повышения эффективности использования земельных и водных ресурсов для получения высоких и устойчивых урожаев сельскохозяйственных культур.

Прохождение оросительной системы по лесным угодьям проектными решениями не предусматривается.

Материалы защитных покровов труб не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов, нет шума, вибраций и иных вредных физических воздействий от устанавливаемого оборудования. Прокладка труб не вызывает увеличения объемов сточных вод и загрязнения объектов, используемых для питьевого водоснабжения.

Определенное влияние на природную среду может оказываться только в период строительства, при этом возможны следующие последствия:

- нарушение почвенного покрова земель при прокладке трубы в предварительно вырытую траншею как вручную, так и с применением землеройной техники;

- нанесение ущерба (потрав) сельскохозяйственным производителям в связи с временным занятием земель под строительство в

случаях прокладки трубы до сбора урожая культур, а также - растительному миру.

Мероприятия по рекультивации земель.

Для разработки мероприятий по рациональному восстановлению и последующему использованию земель, нарушенных в процессе производства работ, учитываются следующие данные:

- толщина почвенно-растительного слоя почвы на используемых землях;
- категория пригодности почв для восстановления;
- глубина заложения проектируемого трубопровода по трассе.

При строительстве данного объекта производятся следующие виды работ:

- рытье траншеи экскаватором;
- разработка траншей вручную.

В нашем проекте рекультивация предусматривает предварительное снятие почвенно-растительного слоя грунта в местах, где предусмотрена разработка траншей для прокладки трубы экскаватором или вручную и включает технический этап.

Технический этап включает в себя следующие мероприятия:

- снятие почвенно-растительного слоя почвы с подлежащей рекультивации полосы и перемещение его во временный отвал в границах полосы отвода земель;
- разработка траншеи для прокладки трубы с помещением минерального грунта в отдельный временный отвал;
- засыпка траншеи с проложенной трубой минеральным грунтом;
- уплотнение минерального грунта прицепным катком;
-распределение минерального грунта, оставшегося после засыпки траншеи, по полосе, подлежащей рекультивации;
- перемещение почвенно-растительного слоя почвы из временного отвала и равномерное распределение его в пределах рекультивируемой полосы.

Таким образом, при условии выполнения вышеизложенных мероприятий, в процессе строительства системы орошения будет обеспечено выполнение природоохранных мер, которые исключают возможность каких-либо отрицательных изменений (воздействий) на природную среду в период строительства.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки. Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий,

конструкционных решений, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил.

Принятые проектные решения направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадочных сооружений.

Выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на окружающую среду в период строительства.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Отсутствие необходимости разработки мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне обусловлена следующем:

1. Проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные) в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» № 116-ФЗ от 21 июля 1997 года. В оросительной сети технологическая среда (вода) относится к пожаробезопасной группе, статья 16 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

2. Проектируемый объект не является особо опасным и технически сложным объектом, в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3. Проектируемый объект расположен на территории поселений, не отнесенных к группам по гражданской обороне, не попадает в зоны возможной опасности предусмотренные СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» в соответствии с утвержденными документами территориального планирования : Генеральный план Булдырского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 26 июля 2023 г. № 24/3, Генеральный план Совхозно-Галактионовского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 марта 2023 г. № 21/3, Генеральный план Четырчинского сельского поселения, утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 апреля 2023 г. № 22/13, Генеральный план Малотолкишского сельского поселения,

утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 30 ноября 2016 г. № 24.

При этом, на последующих стадиях проектирования необходимо учесть следующее:

1. Согласно технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»:

- часть территория проекта планировки может попасть в зону возможного затопления паводковыми водами при рассчитанном уровне 1% обеспеченности 55,69 м БС;

- возможно проявление процессов подтопления, вызванных в том числе подпором Куйбышевского водохранилища. Для принятия проектных решений необходимо учитывать экстремальные значения уровней воды.

- территория проекта планировки относительно интенсивности образования карстовых провалов относится к VI категории (таблицы 5.1 и 5.2 СП 11-105-97 часть II). Проведение противокарстовых мероприятий, обусловленных карстово-суффозионными процессами, не требуется.

- согласно карте «А» ОСР-2015 СП 14.13330.2018 фоновая сейсмичность территории проекта планировки составляет 5 баллов для средних грунтовых условий. Грунты площадки изысканий по сейсмическим свойствам относятся к II категории, согласно СП 14.13330.2018, таблица 5.1.;

- наличие в сжимаемой толще специфических грунтов: техногенных и элювиальные;

- морозная пучинистость грунтов.

2. Трасса магистральных трубопроводов оросительной системы пересекается с газопроводом высокого давления Ø159. В соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» № 116-ФЗ от 21 июля 1997 года данный газопровод относится к опасным производственным объектам, на котором возможно возникновение чрезвычайной ситуации техногенного характера. На последующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия по предупреждению возможной чрезвычайной ситуации.

В качестве графических материалов представлен фрагмент карты «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утверждена постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134, так как объект располагается на территории нескольких сельских поселений.

Открытое акционерное общество
Трастовая компания «ТАТМЕЛИОРАЦИЯ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЧИСТОПОЛЬСКОЙ ОРОСИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (I ЭТАП), ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ГК-2023.5-ППТ

г. Казань 2024 г.

Открытое акционерное общество
Трастовая компания «ТАТМЕЛИОРАЦИЯ»

Заказчик: Министерство сельского хозяйства РФ
Госконтракт ГК-2023.5 от 08.05.2023 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО ЧИСТОПОЛЬСКОЙ ОРОСИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ (I ЭТАП), ЧИСТОПОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ГК-2023.5-ППТ

Генеральный директор *Р.Х.Сунгатуллин*

Главный инженер проекта *И.А.Соколова*

г. Казань 2024г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

№ Тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Содержание

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ. 4

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 4-45

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. 46

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 46

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 56

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 62

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....63

4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....63

4.6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 66

4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 66

Приложение А 68

Приложение Б.....**(не приводится)**.....69

Приложение В .....**(не приводится)**.....73-75

Приложение Г .....**(не приводится)**.....

Приложение Д .....**(не приводится)**.....

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Состав чертежей графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории:

1. Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000.

2.1-2.4. Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000.

3.1-3.4. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:5000.

4.1-4.4. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:10000.

5.1-5.14. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.

6.Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:5000.

7. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:5000.

8.Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:5000.

БУЛДЫРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЧЕ ЫРЧИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВХОЗНО-ГАЛАКТИОНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

МАЛОТОЛКИШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Булдырь

Бурнашево

Подколок

Змеево

Юлдуз

Александровка

Фиков Колок

Малый Толкиш

Средний Толкиш

Рус

Толкишка

Кульбишевское водохранилище

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование	сущ.	проект
ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ		
Граница муниципального района		
Граница городского поселения		
Границы сельских поселений		
Граница населенного пункта		
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Чистополь	Центр муниципального района	
Кубяксы	Центр сельского поселения	
Урнчи	Населенный пункт	
ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ		
Земли населенных пунктов		
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		
Производственная зона		
Коммунально-складская зона		
Зона инженерной инфраструктуры		
Зона транспортной инфраструктуры		
Зоны сельскохозяйственного использования		
Зона сельскохозяйственных угодий		
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ		
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий		
Зоны рекреационного назначения		
Зоны рекреационного назначения		
Зона озелененных территорий общего пользования		
Зона отдыха		
Зоны специального назначения		
Зона складирования и захоронения отходов		
Зоны специального назначения		
Зона кладбищ		
Иные зоны		
Иные зоны		
ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ		
Промышленный (индустриальный) парк		
МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ		
Месторождения нижнетатарских полезных ископаемых		
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ		
Границы территорий объектов культурного наследия		
Граница историко-культурного заповедника		
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ		
Государственный природный заказник		
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
Леса		
Леса защитные		
Леса эксплуатационные		
Поверхностные водные объекты		
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)		
Болото		
Водоток (река, ручей, канал)		
ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ		
Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности		
Предприятие текстильной, легкой промышленности		
Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности		
Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции		
Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью		
Объект, связанный с производственной деятельностью		
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления		
Объект размещения отходов		
Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления		

Наименование	сущ.	проект
ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ		
Места погребения		
Кладбище		
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
Объекты физической культуры и массового спорта		
Объект спорта, включающий различные нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)		
Спортивное сооружение		
Объекты образования и науки		
Организация дополнительного образования		
Общеобразовательная организация		
Дошкольная образовательная организация		
Объекты культуры и искусства		
Объект культурно-просветительного назначения		
Объект культурно-досугового (клубного) типа		
Объекты здравоохранения		
Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение		
Обособленная структурная подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь		
Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара		
Объекты отдыха и туризма		
Детский оздоровительный лагерь		
Оздоровительно-спортивный лагерь		
Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха		
Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения		
Общественные пространства		
Парк культуры и отдыха		
Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации		
Тематический парк		
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
Автомобильные дороги		
Автомобильные дороги федерального значения		
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения		
Автомобильные дороги местного значения		
Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта		
Автовокзал		
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа		
Газопровод распределительный высокого давления		
Газопровод распределительный среднего давления		
Линии электропередачи (ЛЭП)		
Линии электропередачи 35 кВ		
Линии электропередачи 110 кВ		
Линии электропередачи 220 кВ		
Объекты водоведения		
Очистные сооружения (ОСС)		

ОБЩИЕ УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Объекты местного значения	Объекты регионального значения	Объекты федерального значения
Проектируемый и сохраняемый, в том числе по материалам генерального плана			
Планируемый к размещению			
Планируемый к реконструкции			
Планируемый к ликвидации			

Примечания:

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами по обоснованию проекта планировки;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- границы лесных кварталов отображены по основании материалов (карт) лесоустроительной документации в виду отсутствия сведений ЕГРН.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Примечание:
Схема выполнена на основе публичной схемы территориального планирования Чистопольского муниципального района Республики Татарстан
Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	

Схема расположения элементов планировочной структуры Чистопольский муниципальный район. М1:25000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в пределах Булдырского сельского поселения. М125000

Городское поселение "Чистополь"

Четырчинское сельское поселение

Совхозно-Галактионовское сельское поселение

Малотолкишское сельское поселение

Чистопольско-Высельское сельское поселение

с.Змеево

с.Булдырь

п.Юлдуз

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Наименование	
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Граница муниципального района
	Граница городского поселения
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА	
Булдырь	Центр сельского поселения
Змеево	Населенный пункт
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зона инженерной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Зона гидротехнических или оптоусилительных неспецифических товариществ
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона лесов
	Зона отдыха
	Зоны рекреационного назначения
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона озелененных территорий специального назначения
	Зона кладбищ
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Зона акваторий
	Водоток (река, ручей, канал)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улицы и дороги местного значения
	Саморегулируемое пересечение в одном уровне
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линии электропередачи 6кВ
	Линии электропередачи 10кВ
	Линии электропередачи 35кВ
	Линии электропередачи 110кВ
	Электрическая подстанция 110 кВ
	Электростанция ветровая (ВЭС)
	Водопровод
	Газопровод распределительный высокого давления

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ,ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ,РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	
	Объект размещения отходов
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ	
	Дошкольная образовательная организация
	Организация дополнительного образования
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ	
	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (далее -объект коммунально-бытовых и персональных услуг)
	Объекты торговли, общественного питания
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	
	Обособленное структурное подразделение медицинской организации,оказывающее первичную медико-санитарную помощь
ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ	
	Объекты почтовой связи
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА	
	Тематический парк
ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА	
	Детский оздоровительный лагерь
	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
	Оздоровительно-спортивный лагерь

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Орошаемые участки

Примечание:
Схема выполнена на основе "публичной кадастровой карты" и карты современного использования территорий Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			
					2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы II этап», Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

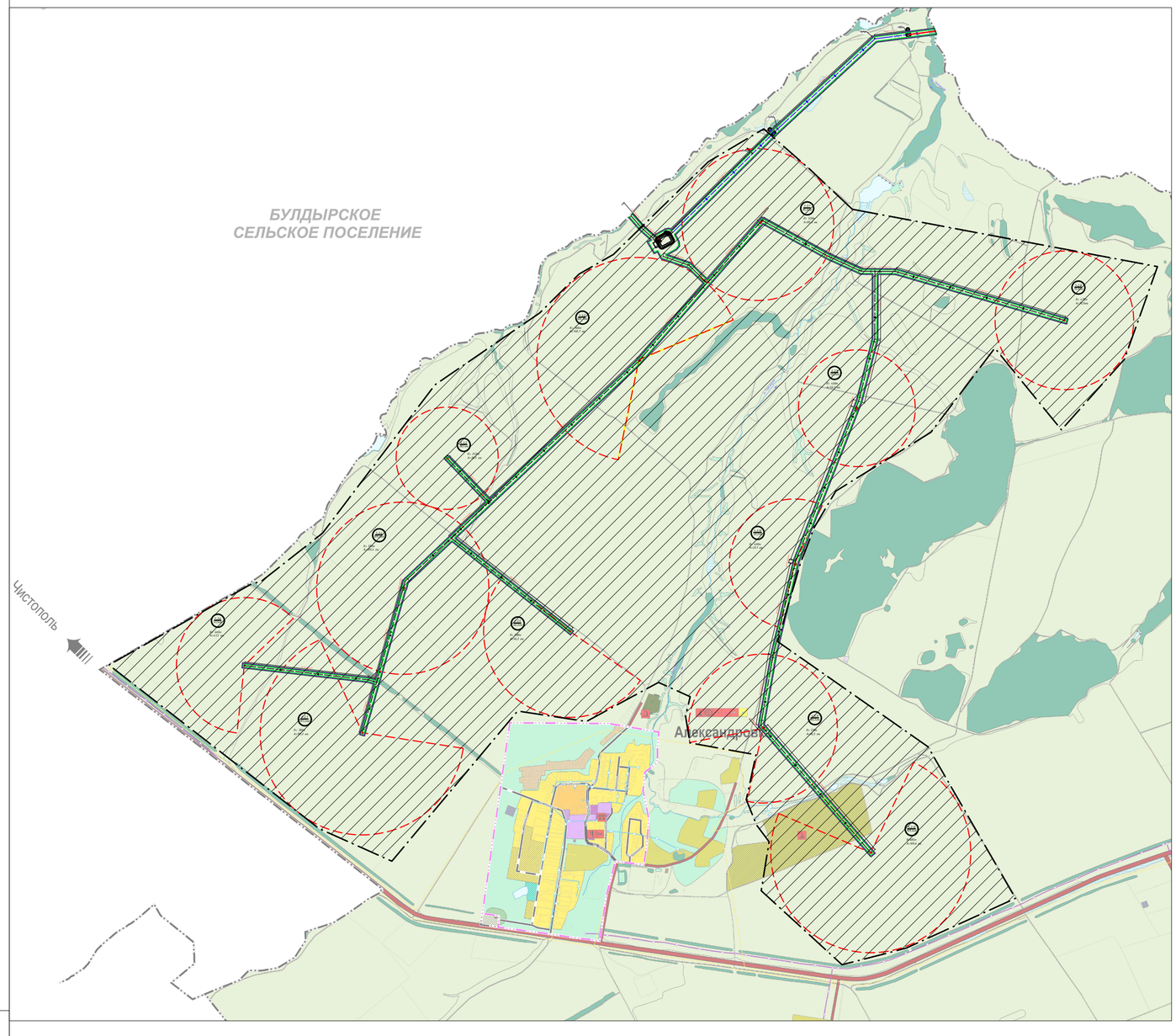
Стадия	Лист	Листов
ППТ	2.1	

Схема расположения элементов планировочной структуры в пределах Булдырского сельского поселения. М1:25000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема расположения элементов планировочной структуры в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Александровка		Центр сельского поселения
Фиков Колок		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Производственная зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Иные зоны сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Зона лесов
		Зоны специального назначения
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона акваторий
		Иные зоны
		ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		Памятник природы
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток (река, ручей, канал), водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Главная улица
		Улица в жилой застройке
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Газопровод распределительный высокого давления
		Водопровод
		Гидротехнические сооружения специального назначения
		МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)
		Граница населенного пункта
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона кладбищ
		Улица в жилой застройке
		Предприятие растениеводства
		Линии электропередачи 6-0,4 кВ*
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный низкого давления*
		Источник тепловой энергии
		Водопровод*
		Кладбище
		Административное здание
		Объекты торговли, общественного питания
		Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты функциональных зон Совхозно-Галактионовского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Орошаемые участки

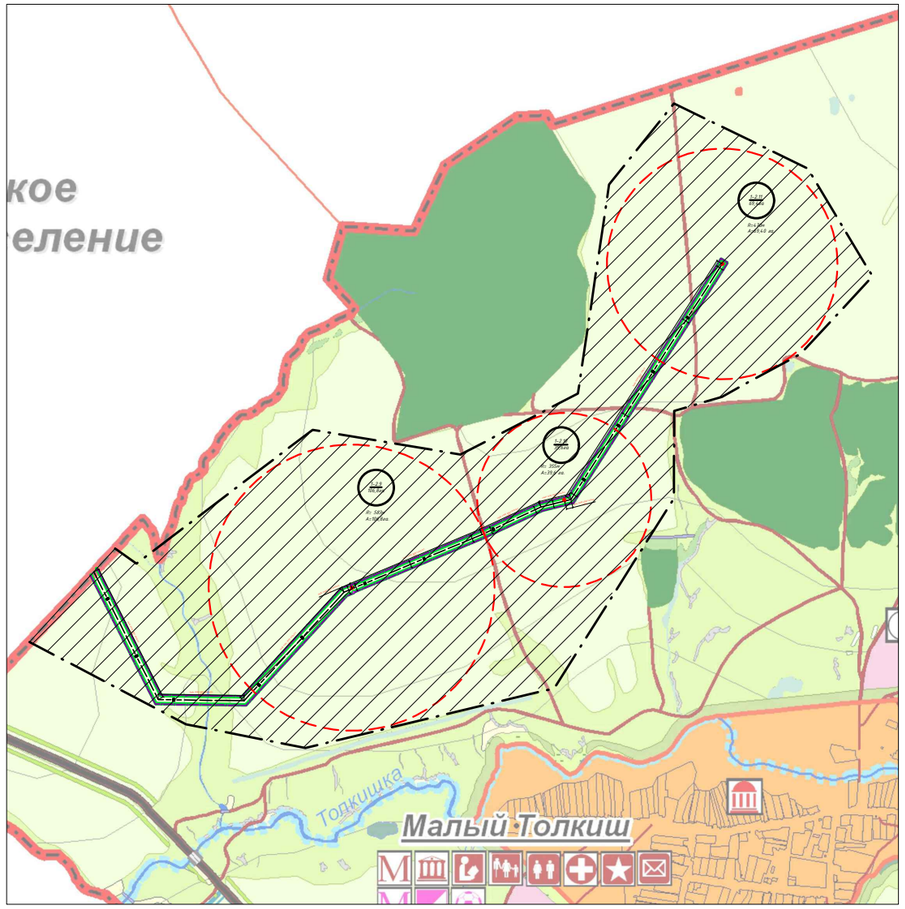
Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

						ГК-2023.5-ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	*Кол.уч.*	*Лист*	*Nдок.*	*Подпись*	*Дата*	
ГИП		*Соколова*				*Материалы по обоснованию проекта планировки территории* — *Стадия*: *ППТ*; *Лист*: *2.2*; *Листов*:
Исполнил		*Машрабов*				
Н.контр.		*Чепко*				*Схема расположения элементов планировочной структуры в пределах Совхозно-Галактионовского сельского поселения. М1:25000* — *ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"*
					2024	

Схема расположения элементов планировочной структуры в границах Малотолкишского сельского поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Границы	
Административные границы	
	сельских поселений
	границы населенных пунктов
Административная функция населенного пункта	
Малый Толкиш	центр сельского поселения
Средний Толкиш	сельский населенный пункт
Функциональные зоны	
Земли населенных пунктов	
	сельские населенные пункты
Производственные зоны	
Зона объектов агропромышленного комплекса (АПК)	
	ферма крупного рогатого скота (КРС)
	перспективные площадки для развития агро-промышленного комплекса
Полезные ископаемые	
	торф
Зона сельскохозяйственного назначения	
	пашни
	пашни орошаемые
	пастбища, сенокосы
	пастбища орошаемые
Зона природно-экологического ландшафта	
Земли лесного фонда	
	земли лесного фонда
Древесно-кустарниковая растительность, не входящая в лесной фонд	
	защитные лесополосы
	леса, лесополосы
	кустарники, иная растительность
Прочие земли	
	овраги, обрывы, ямы, промоины и др.
	пески, изрытые места, осыпи, неиспользуемые земли и др.
Водные объекты	
	реки, ручьи, пруды, озера
	болота
	родники

Зоны специального назначения	
Кладбища	
	кладбища действующие
Отходы животноводства	
	биотермическая яма
Твердые бытовые отходы	
	полигон ТБО
Озеленение специального назначения	
	санитарно-защитное озеленение
	лесо-луговые пояса
	озеленение вдоль дорог
Транспорт и улично-дорожная сеть	
Автомобильные дороги	
	межрайонные автомобильные дороги
	автомобильные дороги местного значения
	полевые и лесные дороги
Объекты социальной инфраструктуры	
Объекты образования	
	общеобразовательные и специализированные школы
	дошкольные образовательные учреждения
Учреждения здравоохранения	
	фельдшерско-акушерский пункт
Учреждения культуры и искусства	
	общедоступная библиотека
	культурно-досуговое учреждение
Предприятия торговли и бытового обслуживания	
	предприятие торговли
Объекты охраны правопорядка	
	участковый пункт полиции
Объекты связи	
	отделение почтовой связи
Учреждения физической культуры и спорта	
	спортивный зал
	плоскостное сооружение
Объекты историко-культурного наследия	
	памятники архитектуры и градостроительства
	памятники археологии

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Орошаемые участки

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты функциональных зон Малотолкишского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

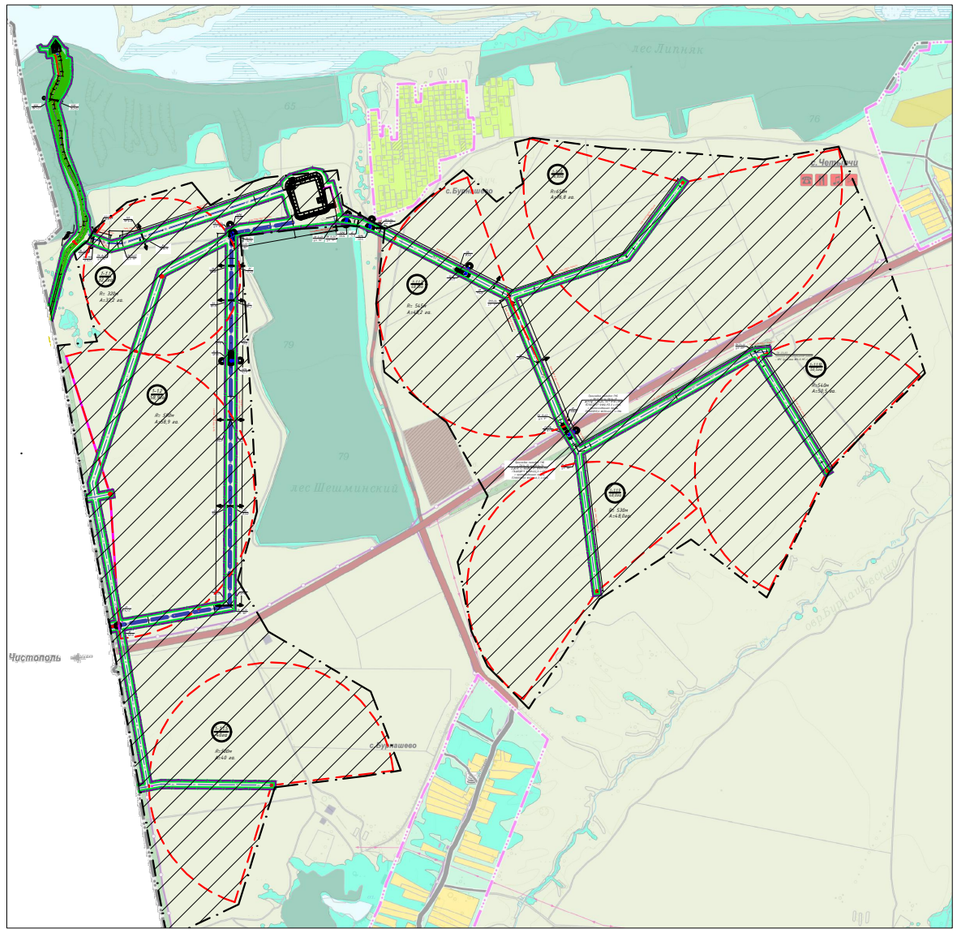
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	2.3	
Схема расположения элементов планировочной структуры в пределах Малотолкишского сельского поселения. М1:25000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"		

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения элементов планировочной структуры в границах Четырчинского сельского поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Проект.	Наименование
		Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		Административное значение населенного пункта
		с.Четырчи Центр сельского поселения
		с.Бурнашево Населенный пункт
		Функциональные зоны
		Жилая зона
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловая зона
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Зона производственного использования
		Производственная зона
		Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зона сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зона природных объектов
		Зона лесов
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона акваторий
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		Прочие территории
		Иные зоны

	Особо охраняемые природные территории
	Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля "Чистые луга"
	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Главная улица
	Улица в жилой застройке
	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
	Линии электропередачи 10кВ
	Газопровод распределительный высокого давления
	Газопровод распределительный низкого давления
	Мероприятия местного значения (поселения)
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Автомобильные дороги местного значения
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект планируемый к размещению
	Административное здание
	Организация дополнительного образования
	Объекты торговли, общественного питания
	Объект коммунально-бытовых и персональных услуг

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Орошаемые участки

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты функциональных зон Четырчинского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	ГК-2023.5-ППТ			
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»			
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	2.4	
Исполнил		Машрабов				Схема расположения элементов планировочной структуры в пределах Четырчинского сельского поселения. М1:25000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"		
Н.контр.		Чепко							
					2024				

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема соединения листов

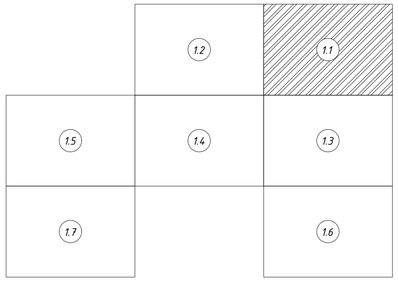


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.1

16:4:2:201102:196
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201102:196
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201102:132
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:4:2:201102:894
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

Прокладка методом ГНБ
с ПК25-25 по ПК25+25 дуговая из трубы
ГОСТ18599-2001 ПЭ100SDR17 Ø110х6,6
L=50м с протаскиванием трубы ПЭ100
SDR17 Ø160х9,5

КО ПК ПК25+00

ПК 23+00
у.п. 1°

16:4:2:201102:196
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201102:852
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

КО ПК ПК30+62

КО ПК ПК30+58

16:4:2:201102:862
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:4:2:201102:196
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201102:784
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

ПК 43+60
у.п. 89°

КО ПК ПК34+62

Прокладка методом ГНБ
с ПК34+79 по ПК34+93 дуговая из трубы
ГОСТ18599-2001 ПЭ100SDR17 Ø110х6,6
L=44м с протаскиванием трубы ПЭ100
SDR17 Ø110х9,5 L=44м

ПК 43+59
у.п. 89°

КО ПК ПК34+60

16:4:2:201102:861
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

Прокладка методом ГНБ
с ПК34+29 по ПК34+53 дуговая из трубы
ГОСТ18599-2001 ПЭ100SDR17 Ø110х6,6
L=44м с протаскиванием трубы ПЭ100
SDR17 Ø110х9,5 L=44м

16:4:2:201102:118
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:4:2:201102:27
Земли сельскохозяйственного назначения
Для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения объектов капитального строительства, связанных с ведением сельского хозяйства, для ведения садоводства, для ведения огородничества, для ведения личного подсобного хозяйства
Муниципальная собственность

КО ПК ПК34+78

ПК 44+93
у.п. 75°

16:4:2:201102:118
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:4:2:201103:33
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:277
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:4:2:201103:278
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Прокладка методом ГНБ
с ПК50-33 по ПК51-01 труба ПЭ100
SDR17 Ø160х14,6 L=55м

КО ПК ПК50-43

ПК 50+52
у.п. 37°

16:4:2:201103:274
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

КО ПК ПК50-41

ПК 50+32
у.п. 37°

16:4:2:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:259
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

ПК 52+10
у.п. 29°

КО ПК ПК51-17

Прокладка методом ГНБ
с ПК50-52 по ПК52-01 труба
ПЭ100 SDR17 Ø178х10,7 L=70м

ПК 52+03
у.п. 61°

КО ПК ПК51-11

ПК 53+88
у.п. 45°

16:4:2:201103:318
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:231
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:030604:135
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:000000:574
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:4:2:201103:97
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.3

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы II этап», Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

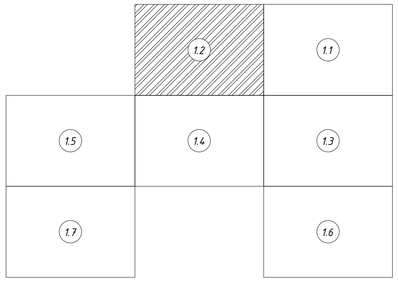
Взамен инв.№

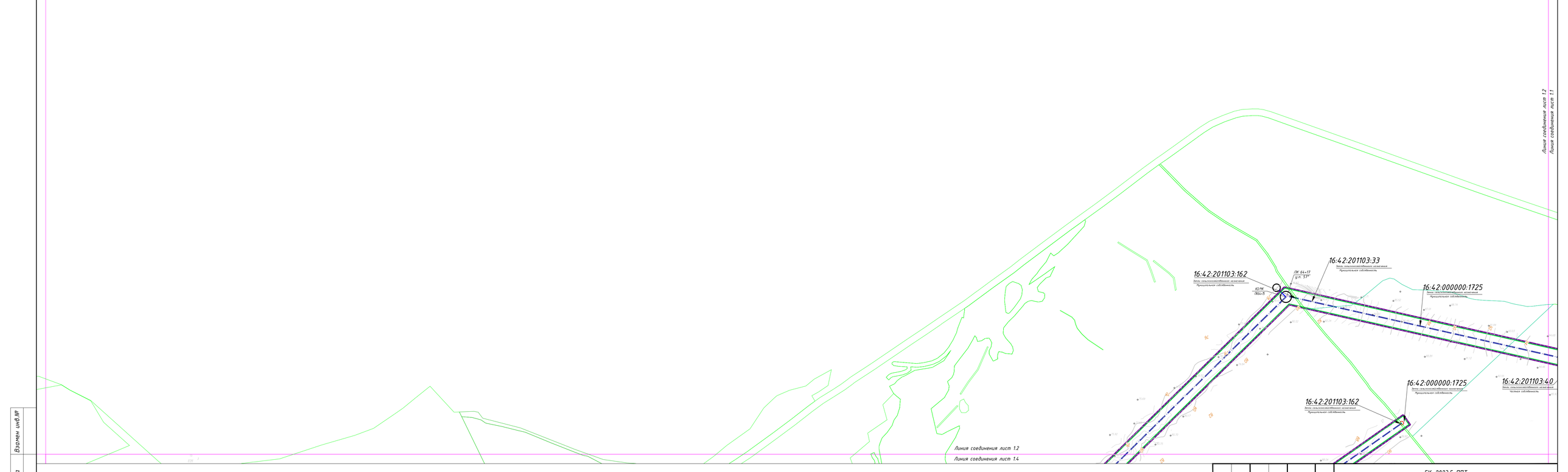
Подпись и дата

Инв.№ подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

Схема соединения листов





Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челпка			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

16:42:201103:51
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:51
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:52
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:641
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:58
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:33
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:58
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:71
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:70
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:629
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

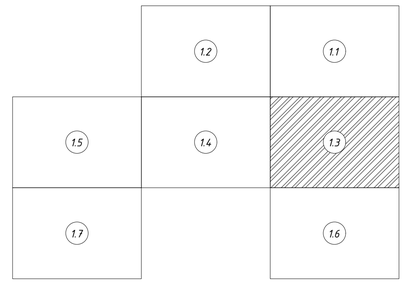
Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.6

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

Линия соединения лист 12

Линия соединения лист 14

Линия соединения лист 15

Линия соединения лист 14

Линия соединения лист 14

Линия соединения лист 13

16:42:201102:145
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201102:908
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201102:27
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:68
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

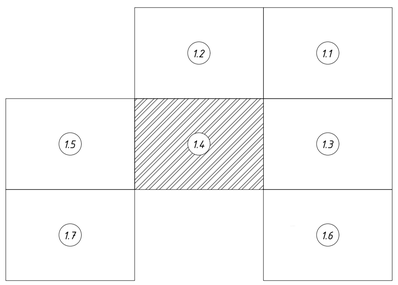
16:42:201103:48
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:162
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:38
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:26
Земли сельскохозяйственного назначения
Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			
					2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

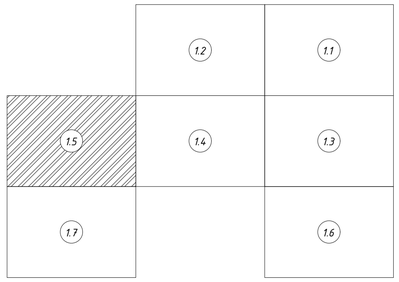
Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

Схема соединения листов



16:42:201102:908
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201102:227
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201102:227
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:356
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:355
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:355
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:68
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:48
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Линия соединения лист 1.5

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.7

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взачен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.6

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

16:42:201103:628
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:627
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:407
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:243
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:267
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:187
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:78
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:201103:635
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:406
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:21
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:184
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:22
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:110301:3
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Схема соединения листов

	1.2	1.1
1.5	1.4	1.3
1.7		1.6

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.5

Линия соединения лист 1.7

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Булдырского сельского поселения

16:42:201103:135
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:65
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:1527
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:68
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:349
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:1043
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:1042
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:1039
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:65
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:135
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:65
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:64
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:249
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:647
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:64
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

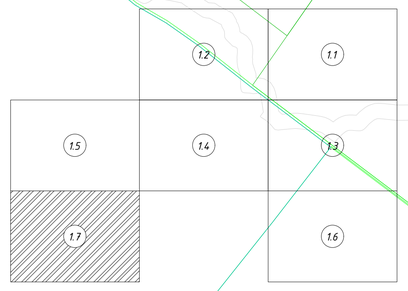
16:42:201103:249
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:249
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:8
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:201103:64
Земель сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челпко			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.1	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема соединения листов

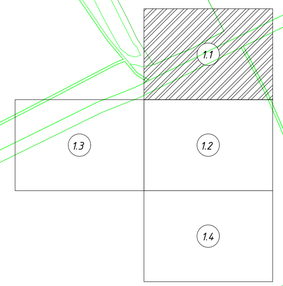


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Собхозно-Галактионовского сельского поселения

16:42:210301:2
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

ПК 82+81
у.п. 35°

КО/ПК
ПКВ+47

16:42:210301:198
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:65
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

ПК 97+81
у.п. 2°

16:42:210301:65
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

КО/ПК
ПКВ+47

16:42:210301:198
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

ПК
ПКВ+47

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:62
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2319
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:198
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:14:8
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2319
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:93
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:12
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:10
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:62
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:16
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:7
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Линия соединения Лист 1.1

Линия соединения Лист 1.2

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.2

16:42:210301:65

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:148

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:164

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:164

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:148

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:165

Зоны сельскохозяйственного назначения

Муниципальная собственность

16:42:210301:93

Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.2

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения

Схема соединения листов

1.1

1.2

1.3

1.4

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Схема соединения листов

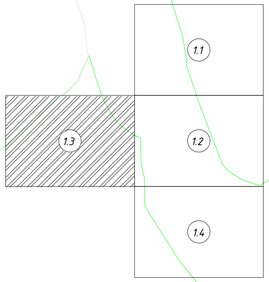


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения

16:42:210301:15
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:15
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Зоны сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:420
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Зоны сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:204
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Зоны сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:417
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2313
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:203
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:62
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2848
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:48
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:65
Зоны сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:210301:202
Зоны сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.2

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.4

16:42:210301:93
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:168
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:167
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

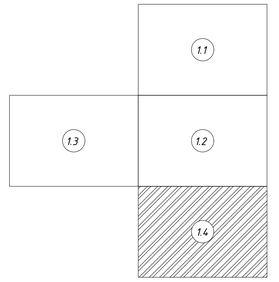
16:42:210301:170
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:146
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:210301:171
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в пределах Малотолкишского сельского поселения. М1:5000

16:42:000000:2294
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2294
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2294
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:2294
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:110301:3
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:000000:1945
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.3	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Четырчинского сельского поселения.

16:42:030601:310
Земли лесного фонда
Государственная собственность

КОК ПК2+03

КОК ПК2+23

16:42:030601:222
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030601:174
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

КО/ПК ПК3+07

ВМ ПК3+15

ВМ ПК3+15

ПК 3+97 у.л. 45°

КО/ПК ПК6+07

ПК 8+12 у.л. 74°

ПК 9+23 у.л. 90°

16:42:030601:174
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030601:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030601:222
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

ПК 2+54 у.л. 80°

КО/ПК ПК3+07

КО/ПК ПК3+07

ПК 2+53 у.л. 80°

16:42:030601:220
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030601:220
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

ПК 0+20 у.л. 90°

ПК 0+34 у.л. 79°

КО/ПК ПК5+07

ВМ ПК5+5

КО/ПК ПК5+05

16:42:030601:229
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030602:5
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030602:6
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

ПК1+94 у.л. 75°

16:42:030602:5
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030602:11
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

КОК ПК5+68

16:42:030602:12
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

КО/ПК ПК5+20

ВМ ПК5+81

ПК8+04 у.л. 47°

16:42:030602:16
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030602:19
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030602:2
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030602:12
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030602:12
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

ВМ ПК9+76

ПК23+22 у.л. 23°

ПК 23+83
Граница учетов объемов работ:
- ОРС участок УП-1 ПТ-1

16:42:030602:10
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Прокладка методом ГНБ с ПК13+78 по ПК14+17 футляр из трубы ГОСТ 18599-2001 ПЭ100SDR17 Ф909х53,3 L=39м; с пропускающими трубы ПЭ100SDR13,6 Ф630х46,3 L=39м

КР ПК13+78

ПК 13+63 у.л. 9°

КО/ПК ПК 14+17

16:42:030603:1
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030603:4
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030603:50
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

Прокладка методом ГНБ с ПК14+50 по ПК14+92 футляр из трубы ГОСТ 18599-2001 ПЭ100SDR17 Ф909х53,3 L=20м; с пропускающими трубы ПЭ100SDR13,6 Ф630х46,3 L=20м

ПК 14+96 у.л. 88°

16:42:030603:13
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030603:50
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030603:50
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030601:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030601:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030601:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

16:42:030601:228
Земли сельскохозяйственного назначения
Частная собственность

КОК ПК14+44

КОК ПК14+43

КО/ПК ПК14-15

КО/ПК ПК14-13

ВМ ПК13-5

ВМ ПК13-3

ВМ ПК13-44

ВМ ПК13-34

ВМ ПК14-21

ВМ ПК14-43

ПК 17+72 у.л. 80°

КР ПК21-15

16:42:030601:69
Земли сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

КР ПК23-35

16:42:030601:5

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.2

Схема соединения листов

1.1

1.2

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

					ГК-2023.5-ППТ
					«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия: ППТ	Лист: 3.4	Листов:
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М1:5000				ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"	

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.2

16:42:030601:5
Зона сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030604:15
Зона сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

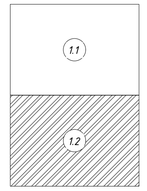
16:42:030604:135
Зона сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030604:4
Зона сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

16:42:030604:4
Зона сельскохозяйственного назначения
Муниципальная собственность

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории в границах Четырчинского сельского поселения.

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Границы существующих земельных участков

16:42:030604:183 Номера существующих земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			2024

ГК-2023.5-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	3.4	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Булдырского сельского поселения М1:25000

Городское поселение "Чистополь"

Совхозно-Галактионовское сельское поселение

Малотолкишское сельское поселение

Чистопольско-Высельское сельское поселение

с.Булдырь

с.Змеево

п.Юлдуз

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- Булдырь — Центр сельского поселения
- Змеево — Населенный пункт

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ,ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона лесов
- Зона отдыха
- Зоны рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона кладбищ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Зона акваторий
- Водоток (река,ручей,канал)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты регионального значения

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Мостовое сооружение
- Саморегулируемое пересечение в одном уровне

Объекты местного значения

- Автомобильные дороги местного значения
- Улицы и дороги местного значения

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объекты федерального значения

- Электростанции ветровая (ВЭС)

Объекты регионального значения

- Линии электропередачи 110кВ
- Электрическая подстанция 110 кВ
- Линии электропередачи 35кВ
- Газопровод распределительный высокого давления

Объекты местного значения

- Линии электропередачи 10кВ
- Линии электропередачи 6кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Пункт редуцирования газа (ГРП)
- Водопровод
- Артезианская скважина
- Водоразборная башня

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объекты местного значения

- Памятник

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ,ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ,РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Объекты регионального значения

- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Объекты местного значения

- Объект размещения отходов

МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

Объекты местного значения

- Кладбище

Земли лесного фонда

- Леса защитные

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

- Санитарно-защитная зона предприятий,сооружений и иных объектов

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (кроме линий электропередачи,конус подстанций)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- Иные особо охраняемые природные территории
- Иные особо охраняемые природные территории

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Придорожная полоса
- Территории требующие проведения мероприятий по организации и соблюдению режима ЗОУИТ
- Лицензионные участки
- Зона минимальных расстояний распределительного газопровода

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:
Схема выполнена на основе "публичной кадастровой карты" и карты зон с особыми условиями Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Колич.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

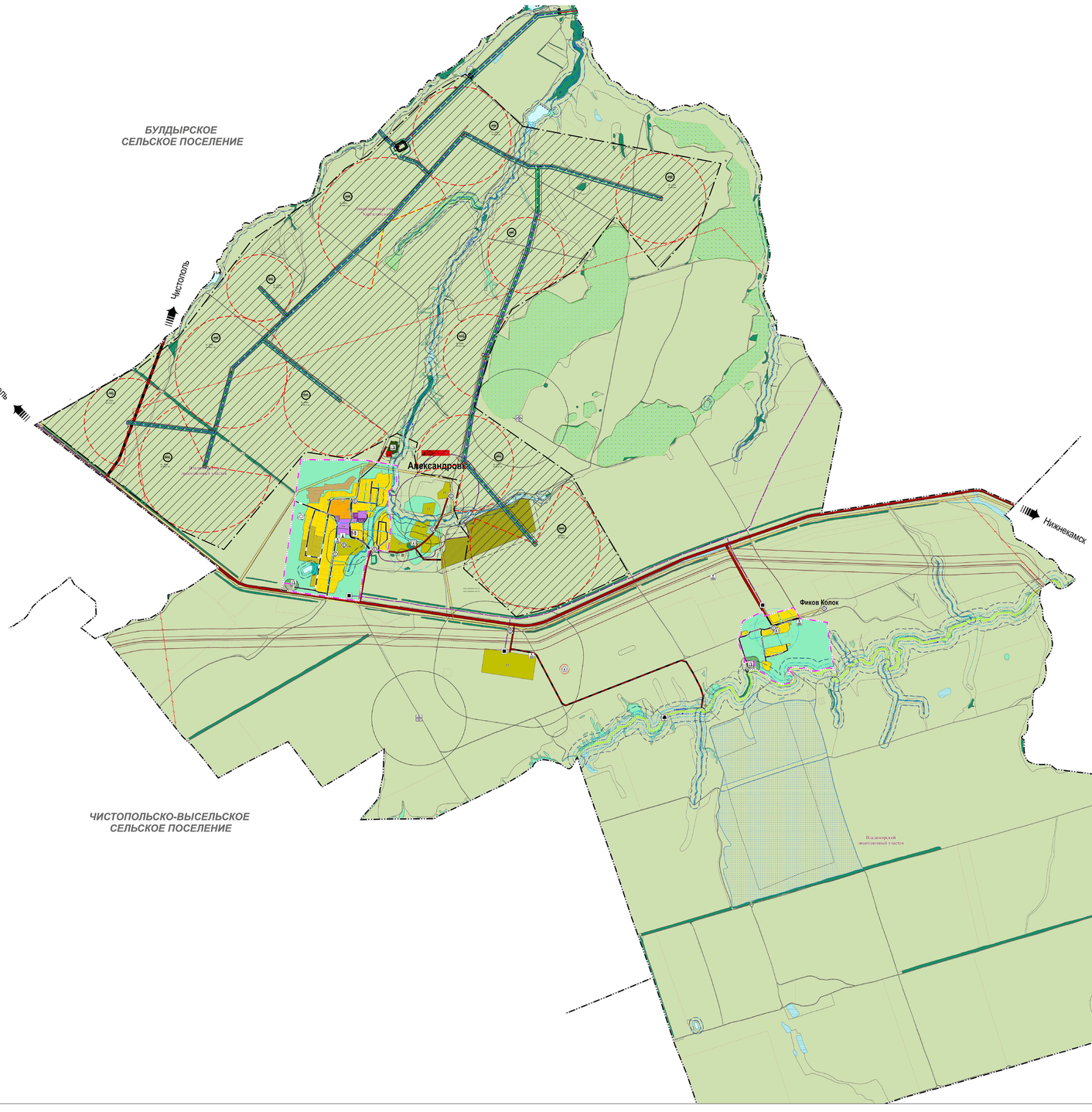
Стадия	Лист	Листов
ППТ	4.1	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Булдырского сельского поселения М1:25000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения М1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Александровка		Центр сельского поселения
Фиков Колок		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Общественно-деловые зоны
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		Производственная зона
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Иные зоны сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона лесов
		Зоны специального назначения
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		Иные зоны
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоток (река, ручей, канал); водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		Прерывный выход подземных вод (родник, гейзер)
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Главная улица
		Улица в жилой застройке
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 6 кВ
		Линии электропередачи 6-5,4 кВ*
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления*
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Водопровод*
		Артезианская скважина
		Водонапорная башня
		Автоматическая телефонная станция
		Базовая станция
		Гидротехническое сооружение специального назначения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
		Санитарно-защитные зоны
		Ориентировочные санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Расчетные санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Зоны минимальных расстояний до магистральных трубопроводов
		Зоны минимальных расстояний до магистральных трубопроводов
		Охранные зоны инженерных коммуникаций
		Охранные зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранные объектов электросетевого хозяйства (зоны линий электропередач, вокруг подстанций)
		Охранные зоны линий и сооружений связи
		Охранные зоны поверхностных водных объектов
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		Зоны санитарной охраны источников водоснабжения
		I пояс зоны санитарной охраны
		II пояс зоны санитарной охраны
		III пояс зоны санитарной охраны
		Иные зоны с особыми условиями использования территории
		Районы падения отделяющихся частей ракет*
		Леса лесного фонда
		Леса, расположенные в зеленых зонах*
		Леса, расположенные в лесопарковых зонах*
		Особо охраняемые природные территории
		Памятник природы регионального значения «Рева Толкишан»
		Участки недр, предоставленные для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей
		Лицензионные участки
		Мелиорируемые сельскохозяйственные угодья
		Орошаемые сельскохозяйственные угодья*
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект регионального значения
		Объект местного значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Александровка	
1.2	Дом полиции	
1.4	Основная общеобразовательная школа, спортивный зал, спортивная площадка	
1.5	Сельский дом культуры, библиотека	
1.6	Спасалка	
1.7	Фельдшерско-акушерский пункт	
1.8	Магазин	
1.9	Машинно-тракторная мастерская (10 постов)	
1.10	Детский сад	Проект.
1.11	Исполнительный комитет Совхозно-Галактионовского сельского поселения, пожарное отделение на 2 автомобиля	Проект.
1.12	Общественный центр (предприятия торговли и бытового обслуживания)	Проект.
	Территория сельского поселения	
2.1	Ферма крупного рогатого скота на 1500 голов ООО Агрофирма "Чистопольская"	
2.2	Ферма крупного рогатого скота на 500 голов, зерносклад ООО Агрофирма "Чистопольская"	
2.3	Мельница	
2.4	Овощехранилище	Проект.
2.5	Оросительная система (насосная станция, гидротехнические сооружения, водозаборные узлы)	Проект.

Примечания:

- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми материалами раздела «Оценка окружающей среды»;
- местоположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социального и культурно-бытового обслуживания показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог является ориентировочной и должна уточняться на последующих стадиях проектирования;
- * - условное обозначение принято разработчиком проекта.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты зон с особыми условиями использования территории Совхозно-Галактионовского сельского поселения Чистопольского района РТ

Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы II этап», Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	4.2	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Совхозно-Галактионовского сельского поселения М1:25000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Малотолкишского сельского поселения М1:10000

СП

Земли, территории, объекты транспортно-коммуникационной инфраструктуры
автомобильный транспорт
автомобильные дороги
- федеральные автомобильные дороги
- региональные автомобильные дороги
- межмуниципальные автомобильные дороги
- районные автомобильные дороги
- местные автомобильные дороги

искусственные сооружения
- мостовые переходы

Природные территории
древесно-кустарниковая растительность, не входящая в лесной фонд
- древесно-кустарниковая иная растительность
- питомники, лесопарки
- зеленые зоны вдоль населенных пунктов
- озеленение специального назначения
- защитное озеленение вдоль дорог

водные объекты
- реки, озера, водохранилища
- болота
- родники, ключи

прочие земли
- иные выемки
- обрывы, карьеры, промоины
- эрозионные поверхности, пески

Территории и объекты социальной инфраструктуры
зоны иной инфраструктуры
- площадки под жилищное строительство

Земли, территории, объекты инженерно- технической инфраструктуры
- территории инженерно-технической инфраструктуры

водоснабжение
- водонапорные башни
- водозаборные скважины
- дамбы, плотины

Территории и объекты специального назначения
кладбища
- действующие кладбища
- неиспользуемые кладбища
- расширение действующего кладбища

места складирования твердых бытовых отходов и снега
- полигон ТБО

места утилизации биологических отходов
- действующий скотомогильник

Границы
Административные границы
- муниципальных районов
- поселений

Граница населенных пунктов
- сельский населенный пункт

Административные функции населённых пунктов
Мамадыш, Болгар
- центр сельского поселения

Территории и объекты
Земли, территории населённых пунктов
- сельских населенных пунктов

Земли, территории, объекты промышленности
- территории производственных объектов

объекты обслуживания производственной инфраструктуры и коммунально-складского хозяйства
- склады

Земли, территории, объекты сельскохозяйственного назначения
сельскохозяйственные угодья
- пашни
- мелиорируемые территории
- пастбища, сенокосы
- фруктовые, ягодные сады, декоративные

территории и объекты агропромышленного комплекса
- территории объектов агропромышленного комплекса

объекты животноводства
- фермы крупного рогатого скота

ПП р.Толкишка

Малый Толкиш

Средний Толкиш

ТОК

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты зон с особыми условиями использования территорий Малотолкишского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный райан, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	4.3	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Малотолкишского сельского поселения М1:10000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Четырчинского сельского поселения М1:10000

Камское лесничество
Чистопольское участковое лесничество

с.Четырчи

с.Бурнашево

г.Чистополь

д.Малая Полянка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Наименование
Границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов	
	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
Административное значение населенного пункта	
с.Четырчи	Центр сельского поселения
с.Бурнашево	Населенный пункт

Функциональные зоны

Жилая зона
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки

Зона производственного использования
- Производственная зона

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зона природных объектов
- Зона лесов
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона акваторий
- Болото
- Водоток (река, ручей, канал)

Прочие территории
- Иные зоны

Особо охраняемые природные территории
- Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля "Чистые пуга"

Объекты социального, культурного, общественного и делового назначения
- Административное здание
- Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
- Памятник

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
- Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
- Предприятие пчеловодства

Объекты промышленного производства
- Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Объекты регионального значения
- Объекты местного значения

Объекты промышленного производства
- Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции

Месторождения и проявления полезных ископаемых
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Объекты транспортной инфраструктуры
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Главная улица
- Улица в жилой застройке

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
- Линии электропередачи 10кВ
- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный низкого давления
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)
- Артезианская скважина
- Базовая станция

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Примечание:

Схема выполнена на основе "Публичной кадастровой карты" и карты зон с особыми условиями использования территорий Четырчинского сельского поселения Чистопольского муниципального района РТ

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челко			2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	4.4	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в границах Четырчинского сельского поселения М1:10000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

ЧЕТЫРЧИ

1-1.1
32,2га
R= 320м
A=32,2 га.

1-1.2
58,9га
R= 590м
A=58,9 га.

1-1.7
48,2га
R= 545м
A=48,2 га.

1-1.8
76,8га
R=650м
A=76,8 га.

1-1.9
48,0га
R= 530м
A=48,0га.

1-1.10
50,5га
R=540м
A=50,5 га.

Схема соединения листов

Схема соединения листов

Линия соединения лист 1.2
Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.1
Линия соединения лист 1.3

15км — 3км

Границы зон планируемого размещения линейных объектов
Границы орошаемых земель
Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей
Зоны пересечения коммуникаций
Орошаемые земли
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта
Орошаемые участки
1 Номера характерных точек
Номер поля/ Площадь
ВМ- Вантуз мембранный
КР- Колодец ремонтный
КОК- Колодец с обратным клапаном
КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

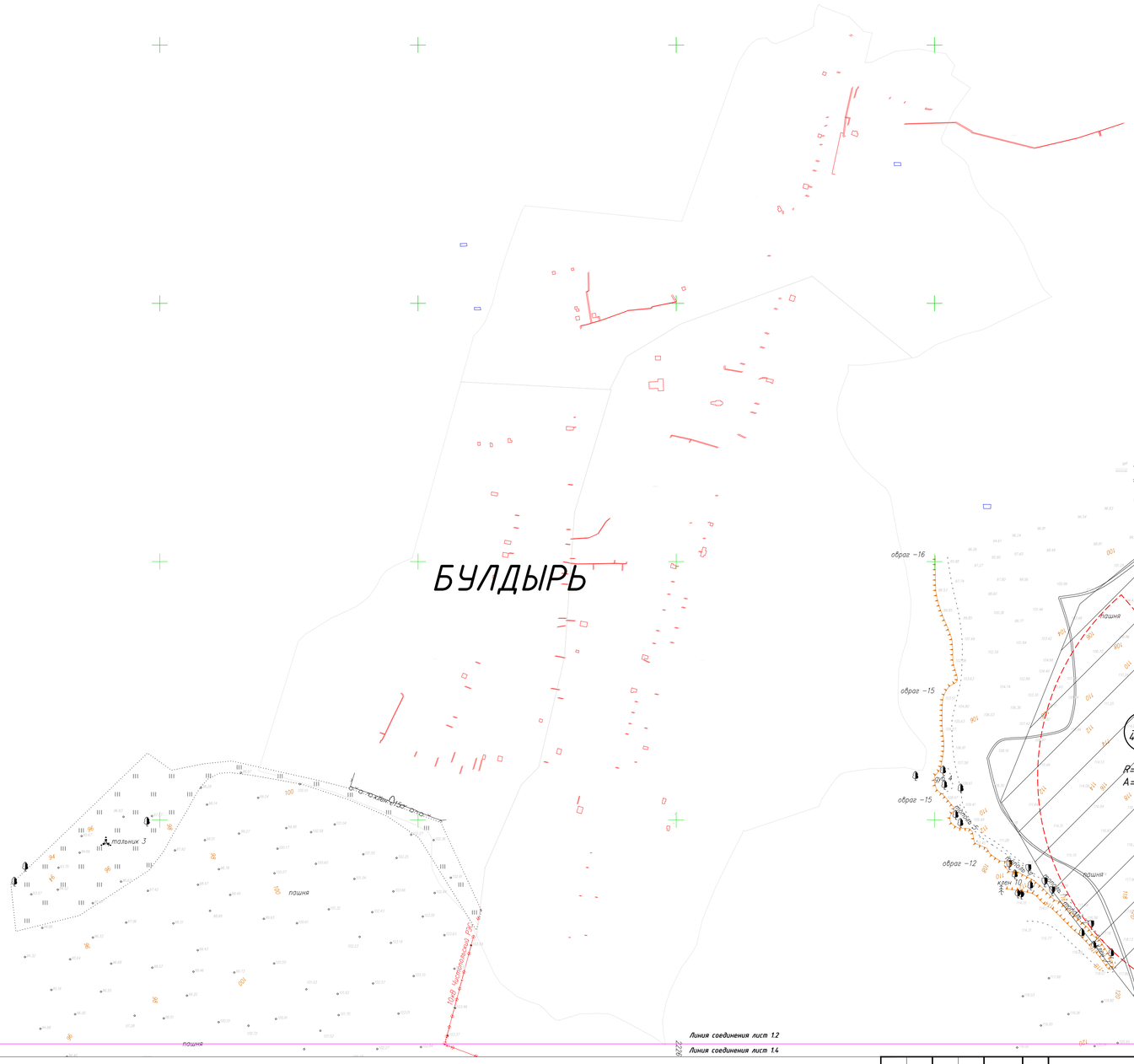
						ГК-2023.S- ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнил		Машрабов				Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000
Н.контр.		Чепка			2024	

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.1	

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.2	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ГК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.1

Линия соединения лист 1.3

1-1.1.4
54,10га
R= 415м
А=54,10 га.

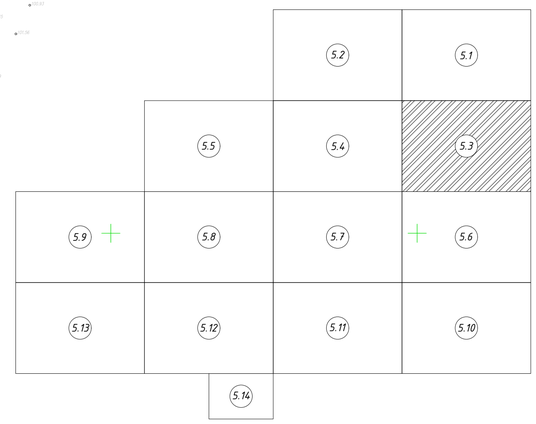
1-1.1.5
40га
R=500м
А=40 га.

1-1.7
54,1га
R= 415
А=104,6 га.

1-1.8
54,1га
R=`415
А=104,6 га.

БУРНАШЕВО

Схема соединения листов



Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.6

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.3	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

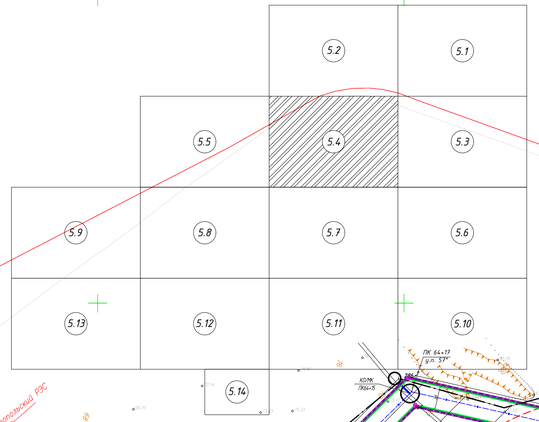
ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема соединения листов



Линия соединения лист 1.5

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.2

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.3

1-2.2
34,2га

R= 330м
A=34,2 га.

1-2.3
69,4га

R= 470м
A=69,4га.

1-2.1
143,1га

R= 675м
A=143,1 га.

1-1.6
60,6га

R=500м
A=60,6га

1-2.4

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.05-ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.4	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

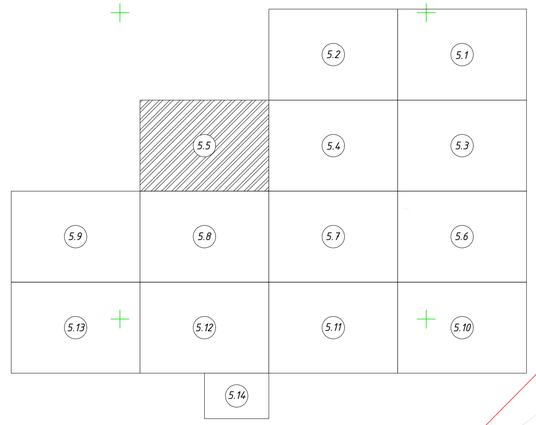
ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема соединения листов



Линия соединения лист 15

Линия соединения лист 14

Линия соединения лист 18

1-4.2
43,8га
R= 500м
A=43,8 га.

1-4.3
55,3га
R= 570м
A=55,3 га.

1-4.1
39,5га
R= 500м
A=39,4 га.

1-4.4
43га
R= 370м
A=43,0 га.

Чистопольский РЭС

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Колодец с обратным клапаном

Изм.	Колич.	Лист	Ndок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.5	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взятен инв.№

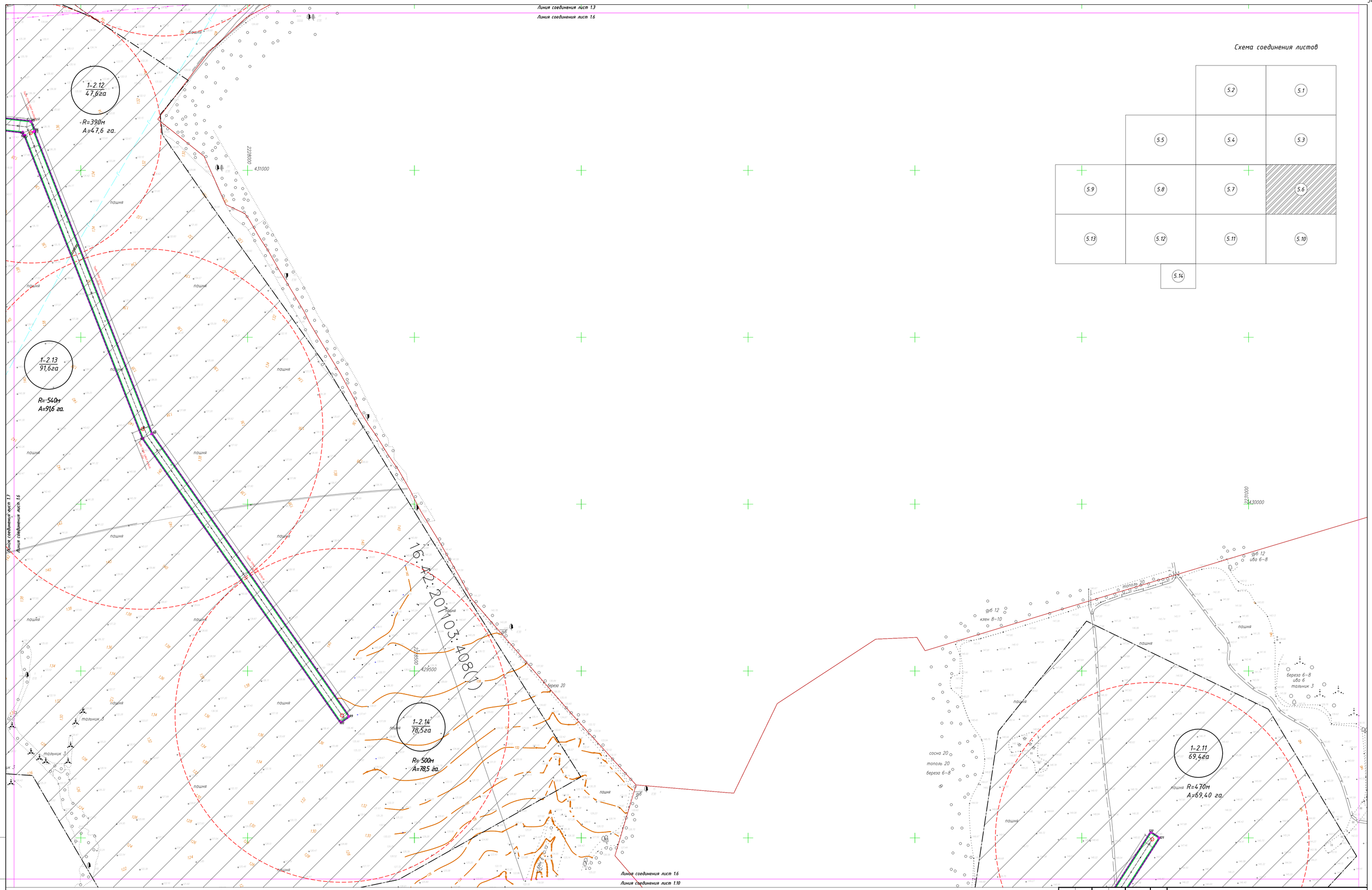
Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.3

Линия соединения лист 1.6

Схема соединения листов



- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы орошаемых земель
- Проектируемый магистральный трубопровод
- Проектируемый трубопровод распределительных сетей
- Зоны пересечения коммуникаций
- Орошаемые земли
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта
- Орошаемые участки
- 1 — Номера характерных точек
- Номер поля/ Площадь
- ВМ- Вантуз мембранный
- КР- Колодец ремонтный
- Колодец с обратным клапаном
- КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челко			

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.6	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

2024

Линия соединения лист 1.4

Линия соединения лист 1.8

Линия соединения лист 1.7

Линия соединения лист 1.6

1-2.4
122,2га

R= 630м
А=122,20 га.

1-2.5
51,7га

R= 445м
А=51,7 га.

1-2.6
66,8га

R= 470м
А=66,8 га.

1-3.8
70,9га

R= 475м
А=70,9га.

Схема соединения листов

5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12 5.13 5.14

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

КО-/ МК- Колодец с обратным клапаном / Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Номер поля/ Площадь

						ГК-2023.5- ППТ	
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»	
Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата		
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 5.7; Листов:
Исполнил		Машрабов					
Н.контр.		Чепко				Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"
					2024		

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

1-4.5
52,8га
R= 410м
А=52,8 га.

1-3.1
85,0га
R= 520м
А=85,0 га.

1-3.2
100,7га
R= 700м
А=100,7 га.

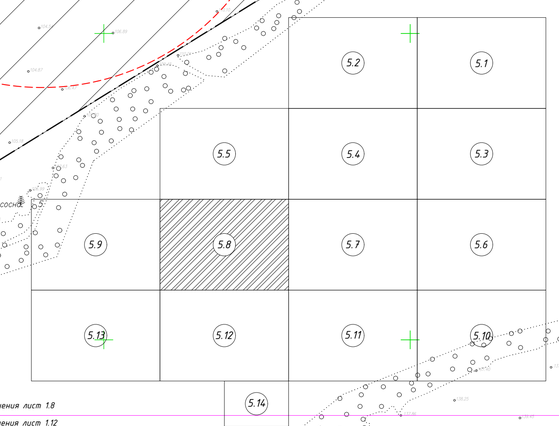
1-3.3
38,5га
R= 350м
А=38,5 га.

1-3.9
50,3га
R= 400м
А=50,3 га.

1-3.10
33,2га
R= 400м
А=33,1 га.

Линия соединения лист 19
Линия соединения лист 18
Линия соединения лист 17
Линия соединения лист 1.8
Линия соединения лист 1.12

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов
Границы орошаемых земель
Проектируемый магистральный трубопровод
Проектируемый трубопровод распределительных сетей
Зоны пересечения коммуникаций
Орошаемые земли
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта
Орошаемые участки
1 Номера характерных точек
Номер поля/ Площадь
ВМ- Вантуз мембранный
КР- Колодец ремонтный
Колодец с обратным клапаном
КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Челко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.8	

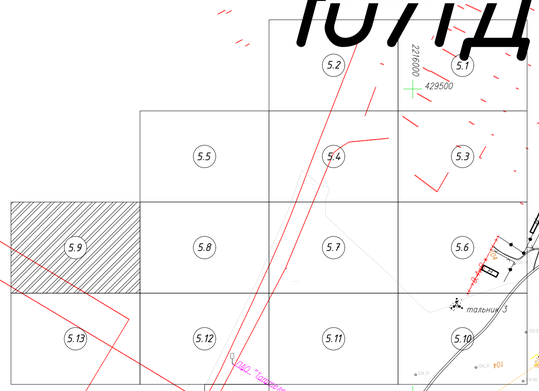
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

ЮЛДУЗ

Схема соединения листов



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Номер поля/ Площадь

Линия соединения лист 1.9

Линия соединения лист 1.13

						ГК-2023.5- ППТ
						«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»
Изм.	Колич.	Лист	Ndок.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнил		Машрабов				
Н.контр.		Чепко				Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000
					2024	

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.9	

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.6

Линия соединения лист 1.10

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.10

1-2.9
106,8га

R= 583м
А=106,8га:

1-2.10
39,6га

R=. 355м
А=39,6 га.

тальник 3

пашня

овраг -8

овраг -10

дуб 15
сосна 15
береза 6-8

сосна 20
дуб 15
береза 6-8

дуб 15
осина 8

дуб 15
осина 10

береза 12

клен 12

клен 10

Схема соединения листов

	5.2	5.1	
	5.5	5.4	5.3
5.9	5.8	5.7	5.6
5.13	5.12	5.11	5.10
	5.14		

Новая пр.

тополь 12

00, сеч.0.50м
инат МСК-16
т Балтийская

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.10	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.7

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.10

пашня

тальник 3

дуб 20

дуб 15

дуб 15к

ВОЛС

ГПО "Татнефть" "ВОЛС" в "Чистополь,ул.пер.Учхоз,4 ø3.0.8 тел.88543253124

ЗПУ "Чистополь-2" 24,9 ст.ПУ тел.88543253997 ø4.1,2

каб.ст.

1-2.7
100,7га

R=590м
A=100,7 га.

1-2.8
73,7га

R=590м
A=73,7 га.

Схема соединения листов

427000

5.1
5.2
5.3
5.4
5.5
5.6
5.7
5.8
5.9
5.10
5.11
5.12
5.13
5.14

Масштаб 1 5000,
Система координ
Система высот

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			

2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.11	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Линия соединения лист 1.8

Линия соединения лист 1.12

R= 400м
A=33.1 га.

1-3.5
56,2га

R= 590м
A=56,2 га.

1-3.11
66,5га

R= 510м
A=66,5 га.

1-3.12
109,6га

R=685м
A=109,6 га.

Линия соединения лист 1.13

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.11

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.14

Схема соединения листов

5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12 5.13 5.14

АЛЕКСАНДРОВКА

Н.п. Александровка

пашня

тальник 3

ветла 20

ветла 6-8 б

родник

скв. к.ледяной

кладбище

КН

ВМ-

КР-

КО-/ МК-

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

Вантуз мембранный

Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колуч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.12	

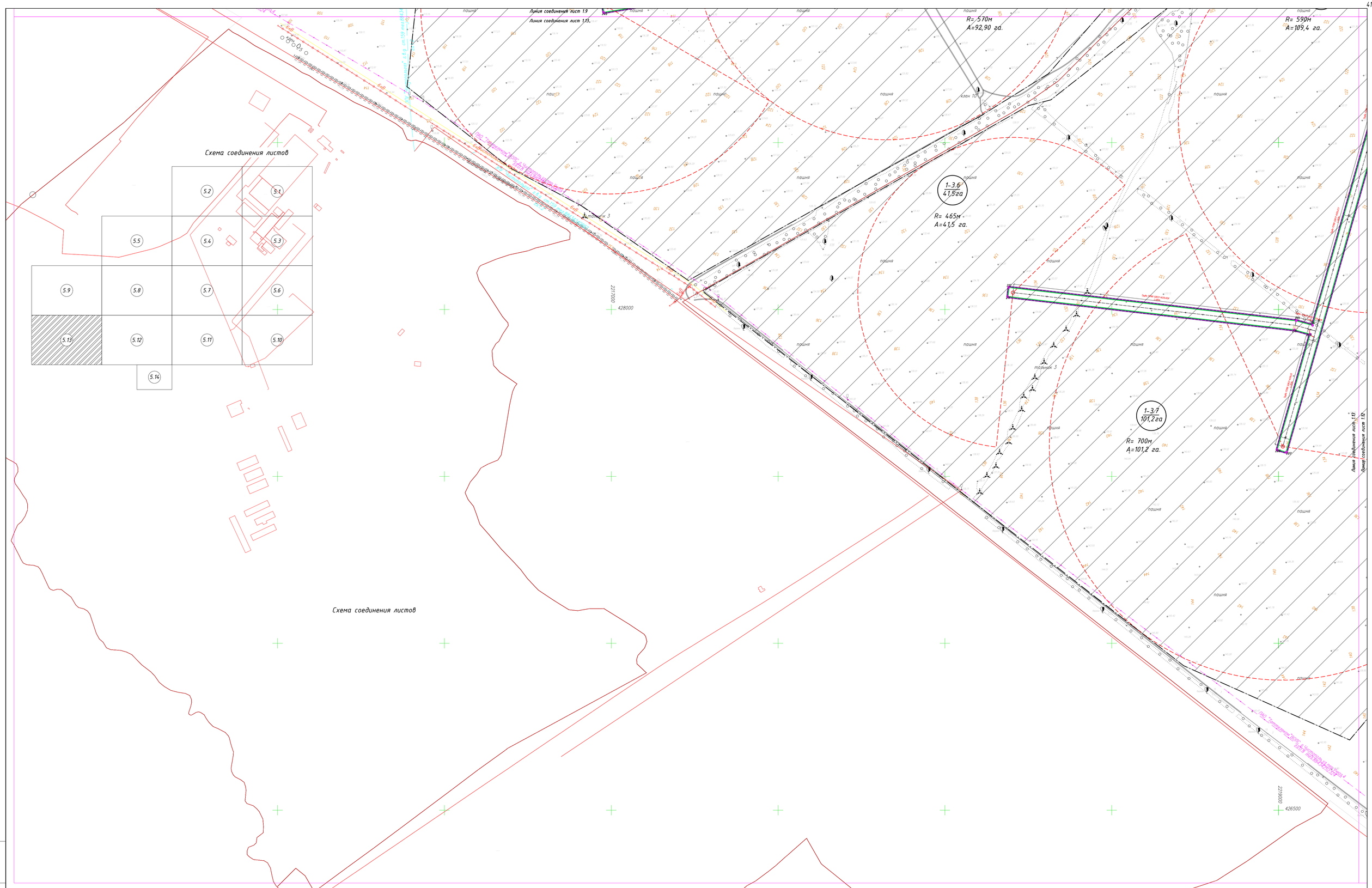
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы орошаемых земель

Проектируемый магистральный трубопровод

Проектируемый трубопровод распределительных сетей

Зоны пересечения коммуникаций

Орошаемые земли

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

Орошаемые участки

1 Номера характерных точек

Номер поля/ Площадь

ВМ- Вантуз мембранный

КР- Колодец ремонтный

Колодец с обратным клапаном

КО-/ МК- Колодец опорожнения/ Мокрый колодец

Изм.	Колич.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепка			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5.13	

Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия соединения лист 1.12

Линия соединения лист 1.14

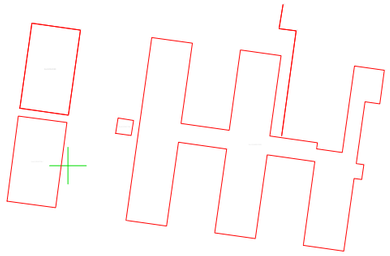
?219

?218

каб. ст.

2223000

Схема соединения листов



Взамен инв.№

Подпись и дата

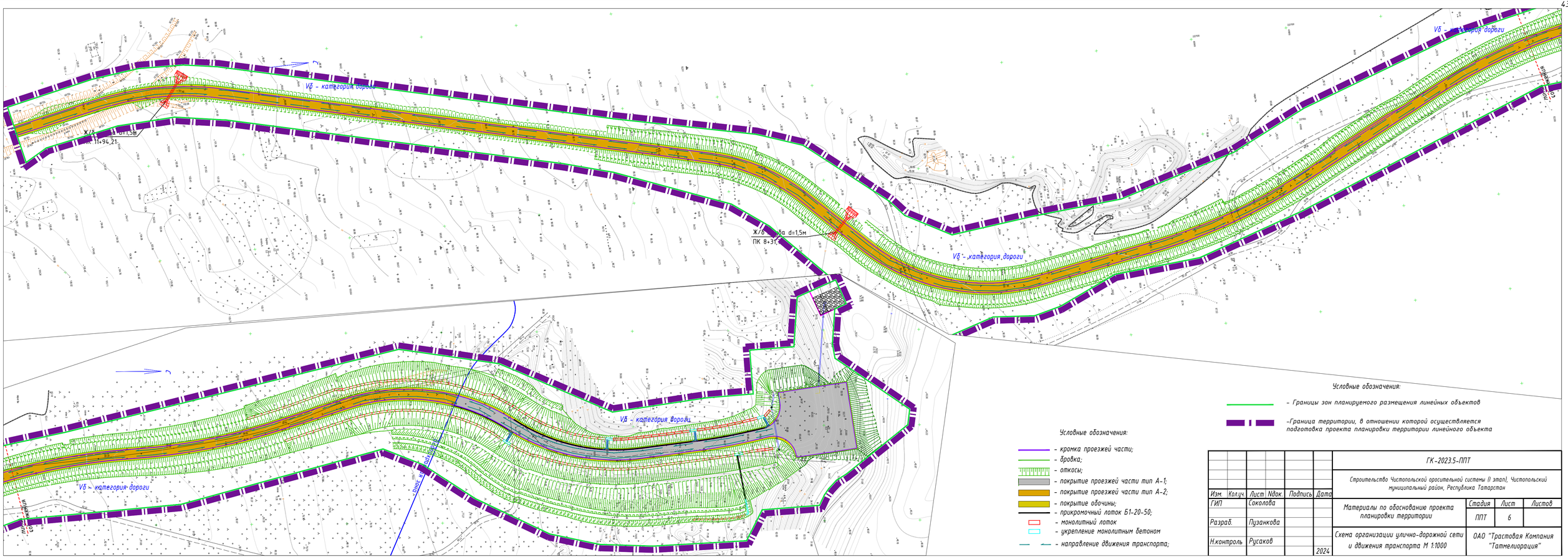
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			2024

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	5.14	
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000	ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"		



						ГК-2023.5-ППТ	
						Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия: ППТ; Лист: 6; Листов:
Разраб.		Пузанкова					
Н.контроль		Русаков				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000	ОАО "Трастовая Компания "Татмелиорация"
					2024		

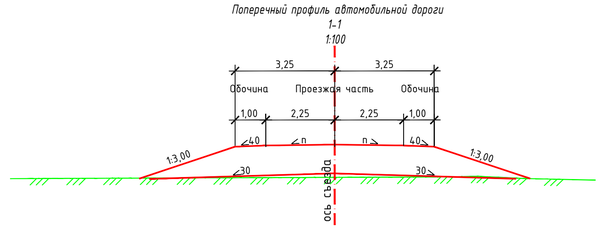
Ж/б труба d=1,5м
ПК 11+94,21

Ж/б труба d=1,5м
ПК 8+31,

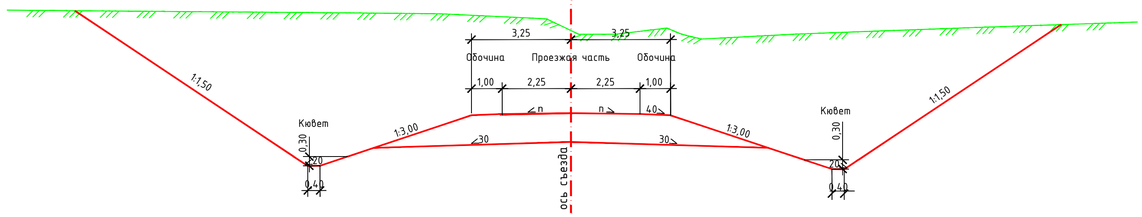
место сброса очищенной воды

Дождеприемный колодец

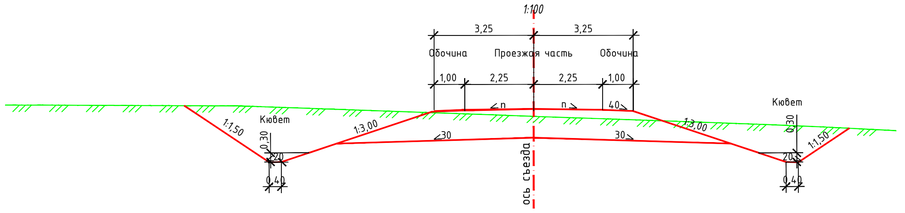
Поперечный профиль автомобильной дороги
1-1
1:100



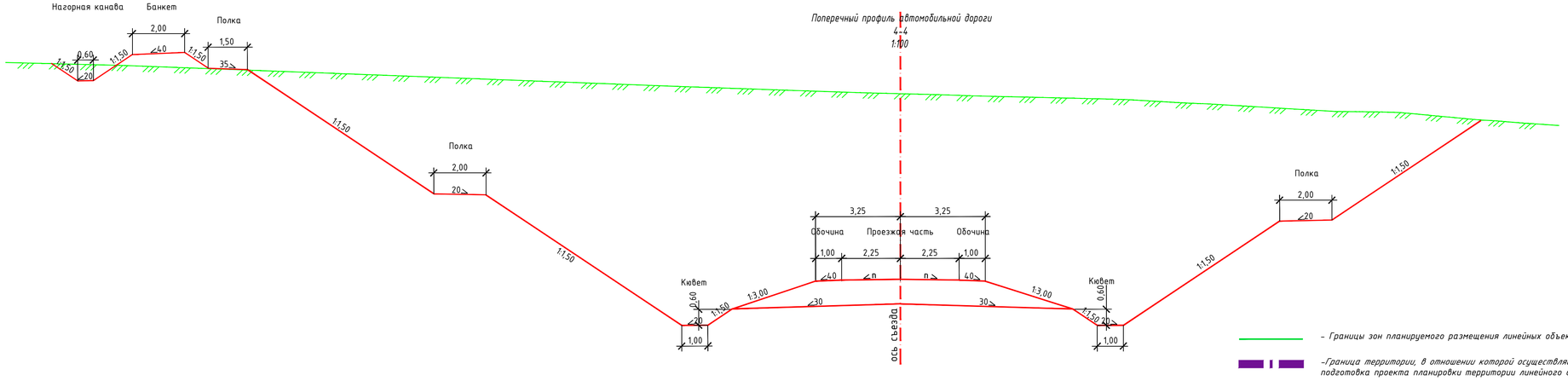
Поперечный профиль автомобильной дороги
3-3
1:100



Поперечный профиль автомобильной дороги
2-2
1:100



Поперечный профиль автомобильной дороги
4-4
1:100



Условные обозначения:

- кромка проезжей части;
- бровка;
- откосы;
- покрытие проезжей части тип А-1;
- покрытие проезжей части тип А-2;
- покрытие обочины;
- прикромочный лоток Б1-20-50;
- монолитный лоток
- укрепление монолитным бетоном
- директивные (проектные) и существующие отметки поверхности;
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- проектные горизонтали;

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории линейного объекта

						ГК-2023.5-ППТ
						Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Соколова				Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Разраб.		Пузанкова				
Н.контроль		Русаков			2024	Схема вертикальной планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	7	

ОАО "Трастовая Компания "Татмелиорация"

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
Территории, подверженные возникновению опасных природных процессов	
	Территории, подверженные опасным природным процессам
	Территории, подверженные опасным геологическим процессам
	Территории, подверженные опасным геологическим процессам
Территории, подверженные риску возникновения чпезвычайных ситуаций биолого-социального характера	
	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Четырчи

Юлдуз

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Соколова			
Исполнил		Машрабов			
Н.контр.		Чепко			

ГК-2023.5- ППТ

«Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ	8	

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:200000

ОАО "ТК "ТАТМЕЛИОРАЦИЯ"

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Согласно классификации климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»), климатический район строительства рассматриваемой территории – II В.

Настоящая климатическая характеристика района составлена по материалам многолетних наблюдений на метеостанции г. Чистополь.

Площадка изысканий расположена в лесостепной зоне с умеренным увлажнением. Климат района – умеренно-континентальный.

Максимальная солнечная радиация данного климатического района наблюдается в период с апреля по август (таблица 4.1). Суммарная солнечная радиация за год близка к 6100 МДж/м^2.

Таблица 4.1

Суммарная солнечная радиация (прямая и рассеянная) на горизонтальную поверхность при безоблачном небе, МДж/м2

Сум. солн. радиация, МДж/м^2	Месяцы												Сред. за год
	I	I I	I I I	I V	V	V I	V II	V III	IX	X	XI	XII	515
	164	270	528	678	850	880	882	719	540	344	194	126	

Средняя годовая температура воздуха +3^{0}С (таблица 4.2). Максимальная температура +38^{0}С, наблюдается в июле и августе, а минимальная -47^{0}С наблюдается в январе. Самым теплым месяцем является июль – среднемесячная температура +19,5^0 С, а самым холодным – январь со среднемесячной температурой –13,9^0 С.

Таблица 4.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Станция	Месяцы												год
Чистополь	I	II	II I	I V	V	V I	V II	V III	IX	X	XI	XII	3,0

	-13,9	-13,2	-6,6	3,8	12,4	17,4	19,5	17,5	11,2	3,2	-4,4	-11,1	

Средняя продолжительность безморозного периода 136-144 дня. Первые заморозки фиксируются в период с 24 по 30 сентября, последние весенние – в первой декаде мая. Максимальная глубина промерзания почвы 1,8-2,0 м.

Относительная влажность воздуха имеет максимум в ноябре – декабре, (83%), а минимум в мае-июне (60%) (таблица 4.3).

Таблица 4.3

Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха, %

Станция	Месяцы												Среднее за год
Чистополь	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	76
	81	78	78	72	60	60	66	68	74	80	83	83	

Среднегодовое количество осадков 441 мм, причем наибольшая их часть приходится на теплый период года (таблица 4.4).

Таблица 4.4

Средние суммы осадков, мм

Станция	Месяцы												XI-III	IV-X	Сумма за год
Чистополь	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
	29	24	27	26	35	44	53	44	40	49	35	34	149	292	441

Мощность снежного покрова 55-60 см, продолжительность залегания - 150-160 дней.

Преобладают ветры ЮЗ румбов (таблица 4.5).

Таблица 4.5

Повторяемость направлений ветра и штилей в % Чистополь, ГМС

Месяц	Направления ветра								Штиль
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Январь	3	7	7	16	25	23	14	5	8
Февраль	2	11	12	18	21	20	12	4	11
Март	3	10	8	16	16	24	14	9	9
Апрель	7	10	7	15	15	21	15	10	8
Май	12	12	8	9	12	17	15	15	9
Июнь	11	11	6	8	11	17	19	17	11
Июль	10	14	8	9	8	15	19	17	11
Август	11	13	9	13	10	13	17	14	12
Сентябрь	6	5	4	8	18	24	23	12	8
Октябрь	5	7	5	8	17	26	17	15	7

Ноябрь	4	8	7	13	19	27	15	7	8
Декабрь	3	5	5	14	22	28	15	8	10
Среднее за год	7	10	7	12	16	21	16	11	9

Примечание: штили даны в % от общего числа случаев наблюдений.

Средняя повторяемость направлений ветра в теплый и холодный период (таблица 4.6) (рис.4.1).

Таблица 4.6

Средняя повторяемость направлений ветра в теплый и холодный период

румбы / месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
XI-III	3	8	7	15	21	24	14	6
IV-X	8	10	6	10	13	19	17	14

Розы ветров по направлениям для м/ст. Чистополь.

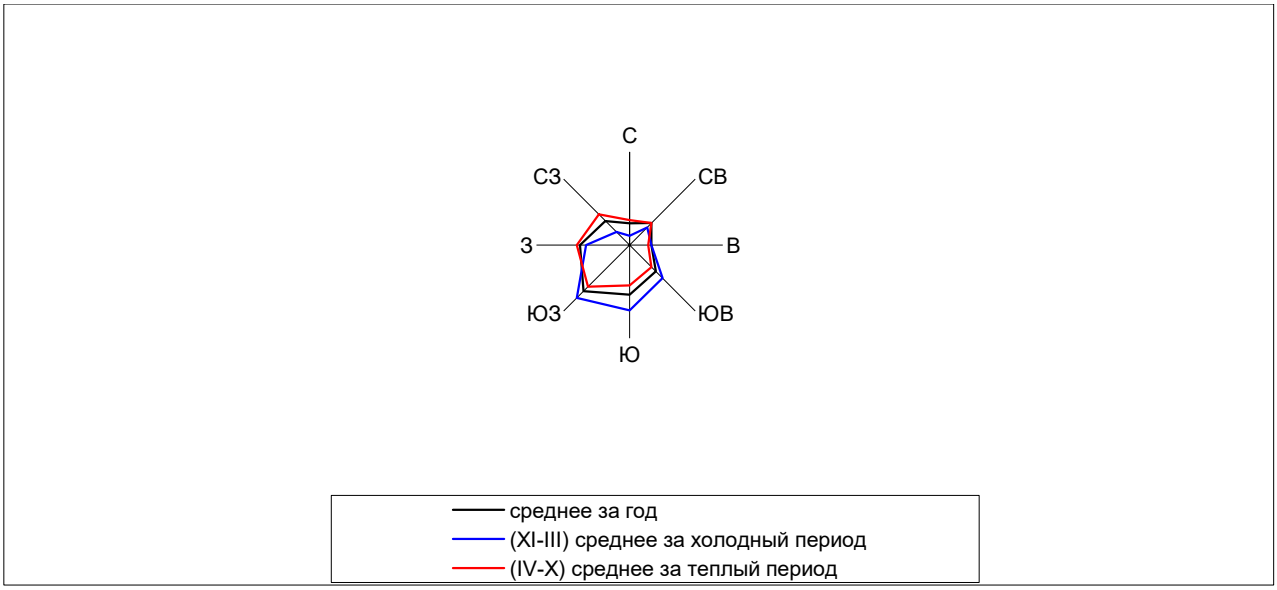


Рис.4.1

Атмосферные явления. Среди атмосферных явлений наиболее важно изучение гроз, туманов и метелей, так как они оказывают существенное влияние на различные стороны хозяйственной деятельности человека.

Грозы. Территория относится к районам, где грозы наблюдаются только летом. Более высокая повторяемость числа дней с грозами наблюдается в июне – июле и составляет 13-16, минимальная повторяемость гроз наблюдается в сентябре и составляет 2 (таблица 4.7).

Таблица 4.7

Среднее (верхняя строка) и наибольшее (нижняя строка) число дней с грозой.

Станция	Месяцы						Сумма за год
	IV	V	VI	VII	VIII	IX	
Чистополь	0,4 3	3 7	7 13	9 16	5 10	1 2	26 38

Туманы. Продолжительность туманов значительна зимой и мала летом (таблица 4.8).

Таблица 4.8 Средняя продолжительность туманов (часы)

Станция	Периоды			Продолжительность тумана в день с туманом		
	X-III	IV-IX	сумма	X-III	IV-IX	среднее за год
Чистополь	133	33	166	6,6	3,7	5,7

Метели. Наблюдаются только в холодное время года. Большая часть метелей приходится на период с декабря по январь (таблица 4.9). При метелях преобладают юго-восточные, южные и юго-западные ветры, причем эти направления составляют 70-80% всех случаев с метелями.

Таблица 4.9

Среднее (верхняя строка) и наибольшее (нижняя строка) число дней с метелями

Станция	Месяцы									Сумма за год
	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	
Елабуга	- -	0,4 2	3 6	6 16	8 20	6 11	6 14	0,9 4	- -	30 47

Метели чаще всего наблюдаются при температуре воздуха от 0^0 до -15^0С. Метели могут наблюдаться и при низких температурах воздуха: ниже –20^0, -25^0 и даже ниже -30^0. Однако такие случаи наблюдаются очень редко, так как при столь низких температурах маловероятны снегопады.

Геологические условия

В административном отношении площадка изысканий расположена в Чистопольском районе Республики Татарстан.

В соответствии с геоморфологическим районированием рассматриваемый район располагается в пределах Закамской части Низкого Заволжья.

В геологическом строении площадки изысканий принимают участие пермские коренные, нижне-верхнечетвертичные делювиальные, перекрытые почвенно-растительным слоем. С поверхности до глубины изучения 22,3 м геологическое строение площадки представляется сводным инженерно-

геологическим разрезом в таблице 4.10

Таблица 4.10.

С поверхности до глубины изучения 20,0 м геологическое строение площадки представляется сводным инженерно-геологическим разрезом в таблице 5.1.

Таблица 5.1

ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
		от	до
1	2	3	4
	Почвенно-растительный слой	0,05	1,00
Современные техногенные отложения tQ_{IV}			
	Насыпной грунт суглинистый черно-серо-коричневый слежавшийся	0,80	1,90
Современные аллювиальные отложения aQ_{IV}			
5	Песок пылеватый маловлажный с прослоями глины	1,90	2,80
5а	Песок пылеватый водонасыщенный серый	4,30	5,00
7	Песок средней крупности маловлажный коричневый с прослоями глины и щебня	1,00	1,35
7а	Песок средней крупности водонасыщенный коричневый с прослоями глины и щебня	1,70	2,40
8	Песок крупный маловлажный коричневый	0,45	9,95
Нижне- верхнечетвертичные делювиальные отложения dQ_{I-III}			
3а	Суглинок полутвердый коричневый, серо-коричневый ожелезненный с гнездами и прослойками песка и супеси	0,80	9,95
3б	Суглинок тугопластичный коричневый, серо-коричневый ожелезненный с гнездами и прослойками песка и супеси	0,70	9,90
3в	Суглинок мягкопластичный коричневый, серо-коричневый ожелезненный с гнездами и прослойками песка и супеси	2,60	5,00
4б	Супесь пластичная бурая с прослоями суглинка и песка, с включением гравия	2,90	3,10
Пермские элювиальные отложения eP_2			
12а	Глина твердая серо-коричневая, коричневая с включением дресвы до 5%, с прослоями выветрелого песчаника	1,00	5,00

ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
		от	до
1	2	3	4
13а	Песчаник мелкозернистый маловлажный коричневый выветрелый очень низкой прочности с прослоями глины, известняка	5,90	9,90
16	Мергель глинистый известковый твердый	2,20	

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием подземных вод.

Подземные воды на участке от ПК78 по ПК79 трассы трубопровода 1МТ-1.2 (овраг) в скважине № 10 вскрыты на глубине 0,1 м (абсолютная отметка 62,25 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке от ПК50+53 по ПК52+08 трассы трубопровода 1МТ-1.1, 1МТ-1.2 (овраг) в скважинах №№ 24 и 25 вскрыты на глубинах 0,4-3,6 м (абсолютные отметки 83,10-84,60 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке от ПК0+24 по ПК0+66 трассы трубопровода МТ-1 (овраг) в скважинах №№ 46 и 48 вскрыты на глубинах 1,2-1,8 м (абсолютные отметки 97,80-98,20 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке ГНС1,2 в скважинах №№ 73, 74, 75 вскрыты на глубинах 0,0-1,4 м (абсолютные отметки 47,90-53,00 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Дата замера уровня подземных вод приходится на май, что соответствует окончанию весеннего паводка. В целом в течение климатического года возможны незначительные колебания (до 0,5-1,0 м) уровня подземных вод. Понижение уровня подземных вод возможно в маловодные, засушливые времена года (летом, а также зимой). Повышение уровня подземных прогнозируется в периоды обильных ливневых дождей и в период интенсивного снеготаяния.

Водовмещающими грунтами являются пески, суглинки ИГЭ 5а, 7а, 3б, 3в.

Водоупор вскрыты только на участке ГНС1,2 и представлен суглинками ИГЭ 3а, и вскрыт в скважинах №№ 73, 74 на глубинах 10,8-11,0 м.

Воды безнапорные со свободной поверхностью.

Питание подземных вод: атмосферно-паводковое, техногенное (подпор Куйбышевского водохранилища).

Подземные воды на участке от ПК78 по ПК79 трассы трубопровода

1МТ-1.2, на участке от ПК50+53 по ПК52+08 трассы трубопровода 1МТ-1.1, 1МТ-1.2, на участке от ПК0+24 по ПК0+66 трассы трубопровода МТ-1 не имеют гидравлической связи с Куйбышевским водохранилищем.

Подземные воды на участке ГНС1,2 гидравлически связаны с уровенным режимом Куйбышевского водохранилища.

Годовой ход уровня воды Куйбышевского водохранилища на рассматриваемом участке обуславливается главным образом величиной сбросов Нижнекамской ГЭС, суммарного притока и стока воды из водохранилища. Соотношение приходной и расходной части баланса водохранилища постоянно изменяется, ход уровня отражает эти изменения, как в течение года, так и в многолетнем разрезе. Тем не менее, в годовом ходе уровня ежегодно выделяются следующие фазы: весеннее наполнение, период летне-осенней стабилизации и осенне-зимняя сработка уровня.

В период проведения работ по топографической съемке в июле 2023 г. урез воды в Куйбышевском водохранилище зафиксирован абсолютной отметке 51.68 м БС.

В период проведения буровых работ в мае 2023 г. урез воды в Куйбышевском водохранилище зафиксирован абсолютной отметке 53,00 м БС.

Областью разгрузки подземных вод являются овражно-балочная сеть.

По результатам химического анализа подземные воды неагрессивны к бетонам всех марок по водопроницаемости и к арматуре железобетонных конструкций. Подземные воды среднеагрессивны к металлическим конструкциям. Подземные воды слабоагрессивны к конструкциям из углеродистой стали.

Трассы МТ, участок трассы 1МТ ПК2-ПК23+83, участок трассы 1МТ-1.1 ПК0-ПК50+60, участок трассы 1МТ-1.1 ПК51+40-ПК58+62, участок трассы 1МТ-1.2 ПК0-ПК50+30, участок трассы 1МТ-1.2 ПК51+40-ПК77+60, участок трассы 1МТ-1.2 ПК79+20-ПК102+09,4, съезд к ГНС1,2, участки размещения БСР 1-1, 1-2, 1-3 по характеру подтопляемости согласно приложению И СП 11-105-97 часть II относятся к территориям типа II-$Б_1$-1 потенциально подтопляемым в результате ожидаемого техногенного воздействия.

Участок трассы 1МТ ПК0-ПК2, участок трассы 1МТ-1.1 ПК50+60-ПК51+40, участок трассы 1МТ-1.2 ПК50+30-ПК51+40, участок трассы 1МТ-1.2 ПК77+60-ПК79+20, участок ГНС1,2 по характеру подтопляемости согласно приложению И СП 11-105-97 часть II относится к территориям типа I-А-1 постоянно подтопленные в естественных условиях.

Затопление территории.

Участок размещения ГНС1,2 берег Куйбышевского водохранилища, может быть подвержен затоплению в весенние паводковые периоды при рассчитанном уровне 1% обеспеченности 55,69 м БС.

При выполнении инженерно-геологических изысканий на площадке изысканий были вскрыты специфические техногенные и элювиальные грунты.

Техногенные грунты представлены насыпными грунтами и характеризуются суглинистым составом, неравномерной плотностью и сжимаемостью.

Насыпные грунты вскрыты в скважинах №№ 28, 53, 62 до глубин 0,8-1,9 м.

Использовать насыпные грунты в качестве основания сооружений не рекомендуется.

Элювиальные грунты представлены глиной, песчаником, мергелем ИГЭ 12а, 13а, 16 и вскрыты в скважинах №№ 66, 68, 69, 71, 72.

Элювиальные грунты залегают в виде единой толщи. Кровля элювиальных грунтов залегает на глубинах 3,4-14,1 м. Мощность элювиальных грунтов составляет 2,2-10,0 м.

Глинистые элювиальные грунты просадочными и набухающими свойствами не обладают.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий толща грунтов до разведанной глубины 20 м является неоднородной, в ее пределах выделяются 12 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), представленные глинами, суглинками, супесями, песками, песчаником, мергелем ИГЭ 3а, 3б, 3в, 4б, 5, 5а, 7, 7а, 8, 12а, 13а, 16.

Подземные воды на участке от ПК78 по ПК79 трассы трубопровода 1МТ-1.2 (овраг) в скважине № 10 вскрыты на глубине 0,1 м (абсолютная отметка 62,25 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке от ПК50+53 по ПК52+08 трассы трубопровода 1МТ-1.1, 1МТ-1.2 (овраг) в скважинах №№ 24 и 25 вскрыты на глубинах 0,4-3,6 м (абсолютные отметки 83,10-84,60 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке от ПК0+24 по ПК0+66 трассы трубопровода МТ-1 (овраг) в скважинах №№ 46 и 48 вскрыты на глубинах 1,2-1,8 м (абсолютные отметки 97,80-98,20 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке ГНС1,2 в скважинах №№ 73, 74, 75 вскрыты на глубинах 0,0-1,4 м (абсолютные отметки 47,90-53,00 м БС). Установившийся уровень зафиксирован на тех же глубинах и абсолютных отметках.

Подземные воды на участке ГНС1,2 гидравлически связаны с уровенным режимом Куйбышевского водохранилища.

Для принятия проектных решений необходимо учитывать экстремальные значения уровней воды.

Расчетные уровни воды Куйбышевского водохранилища у Чистополя различной обеспеченности

Характеристика	Обеспеченность, %	Расчетный уровень воды, м БС
Максимальный годовой уровень воды	1	55,69
	5	55,11
	10	54,81
Минимальный годовой уровень воды	9	46,36

По результатам химического анализа подземные воды неагрессивны к бетонам всех марок по водопроницаемости и к арматуре железобетонных конструкций. Подземные воды среднеагрессивны к металлическим конструкциям. Подземные воды слабоагрессивны к конструкциям из углеродистой стали.

Трассы МТ, участок трассы 1МТ ПК2-ПК23+83, участок трассы 1МТ-1.1 ПК0-ПК50+60, участок трассы 1МТ-1.1 ПК51+40-ПК58+62, участок трассы 1МТ-1.2 ПК0-ПК50+30, участок трассы 1МТ-1.2 ПК51+40-ПК77+60, участок трассы 1МТ-1.2 ПК79+20-ПК102+09,4, съезд к ГНС1,2, участки размещения БСР 1-1, 1-2, 1-3 по характеру подтопляемости согласно приложению И СП 11-105-97 часть II относятся к территориям типа II-$Б_1$-1 потенциально подтопляемым в результате ожидаемого техногенного воздействия.

Участок трассы 1МТ ПК0-ПК2, участок трассы 1МТ-1.1 ПК50+60-ПК51+40, участок трассы 1МТ-1.2 ПК50+30-ПК51+40, участок трассы 1МТ-1.2 ПК77+60-ПК79+20, участок ГНС1,2 по характеру подтопляемости согласно приложению И СП 11-105-97 часть II относится к территориям типа I-А-1 постоянно подтопленные в естественных условиях.

По результатам химического анализа водной вытяжки грунты неагрессивны к бетонам всех марок по водонепроницаемости и к арматуре железобетонных конструкций.

По результатам определений в лабораторных условиях коррозионной агрессивности к углеродистой и низколегированной стали через удельное электрическое сопротивление грунты площадки относятся к низкоагрессивным, среднеагрессивным, высокоагрессивным.

Глубина сезонного промерзания грунтов согласно п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 и табл. 5.1 СП 131.13330.2020 составляет для суглинков и глин 1.48 м, для песков пылеватых и супесей 1,80 м, песков средней крупности и крупного 1,93 м (по ближайшему населенному пункту г.Елабуга).

По степени морозоопасности грунты площадки изысканий в зоне сезонного промерзания относятся:

- Суглинки ИГЭ 3а слабопучинистые (степень пучинистости 1,1%);
- Суглинки ИГЭ 3б слабопучинистые (степень пучинистости 3,1%);

- Суглинки ИГЭ 3в среднепучинистые (степень пучинистости 6,7%);
- Пески ИГЭ 7, 7а, 8 непучинистые.

Для предотвращения воздействия сил морозного пучения под фундаментной плитой предусматривается замена грунта с устройством песчаной подушки из песка средней крупности общей толщиной 700 мм.

По таблицам 5.1 и 5.2 СП 11-105-97 часть II территория участка изысканий относительно интенсивности образования карстовых провалов относится к VI категории.

Проведение противокарстовых мероприятий, обусловленных карстово-суффозионными процессами, не требуется.

Участок размещения ГНС1,2 берег Куйбышевского водохранилища, может быть подвержен затоплению в весенние паводковые периоды при рассчитанном уровне 1% обеспеченности 55,69 м БС.

По карте А ОСР-2015 СП 14.13330.2018 фоновая сейсмичность площадки изысканий составляет для средних грунтовых условий 5 баллов.

Грунты площадки изысканий по сейсмическим свойствам относятся к II категории, согласно СП 14.13330.2018, таблица 5.1.

По категории сложности инженерно-геологических условий площадка изысканий относится к II категории (средней сложности), согласно приложению Г СП 47.13330.2016.

Негативными факторами, осложняющими выбор проектных решений на площадке изысканий, являются:

- наличие в сжимаемой толще специфических грунтов: техногенных и элювиальные;
- морозная пучинистость грунтов;
- подтопленность участков;
- агрессивность подземных вод;
- агрессивность грунтов к стали.

Для исключения воздействий отрицательных факторов на строительные конструкции здания рекомендуется:

- гидроизоляция заглубленных частей зданий и сооружений;
- урегулирование поверхностного стока;
- противопучинистые мероприятия.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации линейный объект расположен в границах:

Субъект РФ – Республика Татарстан;

Муниципальный район - Чистопольский;

Муниципальное образование – Булдырское сельское поселение, Совхозно-Галактионовское сельское поселение, Малотолкишское сельское поселение, Четырчинское сельское поселение.

Проектируемый Объект расположен на землях муниципального образования Булдырского сельского поселения, Совхозно-Галактионовского сельского поселения, Малотолкишского сельского поселения, Четырчинского сельского поселения на территориях, свободных от застройки, за границами населенных пунктов.

Малотолкишское сельское поселение расположено в 20-ти км от г. Чистополя. Границы Малотолкишского сельского поселения по смежеству проходят с Четырчинским, Большетолкишским, Исляйкинским, Староромашкинским, Совхозно-Галактионовским, Булдырским сельскими поселениями.

Участки планируемого строительства представляют собой земли сельскохозяйственного назначения.

В целях строительства объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан» на землях Чистопольского муниципального района Республики Татарстан планируется размещение линейного объекта оросительной системы с площадью орошения 3100 га.

Перечень зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

- головная насосная станция ГНС 1,2;
- бассейны суточного регулирования БСР 1-1, БСР 1-2, БСР 1-3;
- подкачечные насосные станции ПНС 1-1, ПНС 1-2, ПНС 1-3.
- съезд к головной насосной станции ГНС 1,2 протяженностью 1279,17м.

Для обеспечения требуемого расхода и необходимого напора в проекте принята схема в составе следующих линейных сооружений:

1. Магистральные трубопроводы общей протяженностью 20073,6м:

- трасса водопроводного трубопровода МТ диаметром 800 мм в две нитки протяженностью 1619,2 м, в том числе: труба ПЭ100 SDR17 диам. 800х47,4мм -760,3м;

труба ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм -858,9м) от ГНС 1,2 до БСР 1-1;

- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ ПЭ100 SDR13,6 диам. 630х46,3мм протяженностью 2383 м от БСР 1-1 до точки подключения ПК0 трубопровода 1 МТ II-го этапа;

- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.1 ПЭ100 SDR21 диам. 710х33,9 мм протяженностью 5862 м от БСР 1-1 до БСР 1-2;

- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.2 ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм протяженностью 10209,4 м от БСР 1-1 до БСР 1-3.

2.Распределительные РТ и поливные ПТ трубопроводы, подающие воду к дождевальным машинам кругового действия:

- общая протяженность 50246,4м.

Источник орошения - Куйбышевское водохранилище.

Подача воды на орошаемые участки осуществляется в два подъема.

Головная насосная станция ГНС 1,2 осуществляет забор воды из Куйбышевского водохранилища и подает ее в бассейн суточного регулирования БСР 1-1, далее подкачечной насосной станцией ПНС 1-1 тремя группами насосов вода подается из БСР1-1 по магистральным трубопроводам:

1-я группа насосов по трубопроводу 1МТ подает воду на орошение участка № 1 -1 этап I; участок 2-1 II этапа.

2-я группа насосов по трубопроводу 1МТ -1.1 подает воду на заполнение бассейна суточного регулирования БСР 1-2;

3-я группа насосов по трубопроводу 1МТ -1.2 подает воду на заполнение бассейна суточного регулирования БСР 1-3.

Далее по распределительным РТ и поливным трубопроводам ПТ вода подается к дождевальным машинам кругового действия.

Сведения о зданиях, строениях и сооружениях, проектируемых в составе линейного объекта в границах зон планируемого размещения линейного объекта:

– **Головная насосная станция ГНС 1,2 (узел сооружений)**

Головная насосная станция ГНС 1,2 – стационарная, электрифицированная, заглубленная.

В состав узла сооружений входят:

- водозаборное сооружение,
- здание насосной станции с размещенным оборудованием,
- напорный трубопровод.

Здание станции размерами в плане наземной части 6х14м и 6х18м – подземной части.

Высота наземной части от пола до несущих конструкций покрытия - 5.0м, подземной – 6.4м.

Компоновка здания – машинный зал с основным технологическим оборудованием в подземной части. Помещение щита управления станцией расположено в наземной части здания.

Для обеспечения требуемого расчетного расхода 2021 л/с с напором 66м в БСР №1-1, в качестве насосного оборудования принято 4 центробежных насоса марки 1Д1600-90а с электродвигателем 5АН355В-4 УЗ мощностью 400квт напряжением 380/660в каждый.

Суммарная установленная мощность станции 1603,4 квт.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные линии– запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Для удаления дренажных и аварийных вод из здания станции предусмотрен переносной погружной насос ГНОМ16-16 с электродвигателем N=1.7кВт.

Для монтажа и эксплуатации оборудования, арматуры и трубопроводов в здании станции предусмотрена ручная кран-балка г/п 3.2т в подземной камере и таль ТЭ320-521 электрическая г/п 3.2т в наземной части станции.

Для измерения расхода и объема воды предусмотрен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 2шт.(диапазон измерений 40-3222м^3/ч) на каждый напорный трубопровод.

Расходомер АКРОН-01 имеет жидкокристаллический дисплей, на который выводится вся информация. Расходомеры АКРОН-01 диаметром 800мм размещены в помещении камеры станции.

– **Бассейны суточного регулирования БСР 1-1, 1-2, 1-3**

Таблица 4.2

Основные показатели	Ед. изм.	Показатели
БСР 1-1		
Местоположение		северо-западнее села Четырчи
Тип и конструкция:		Земляная, полувыемка полунасыпь
Отметка гребня дамбы	м	100,00
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	519,50
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	100х115
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	99,50
Полезный объем	тыс.м3	41,33
БСР 1-2		
Местоположение		южнее села Булдырь
Тип и конструкция		Земляная, полувыемка полунасыпь

Отметка гребня дамбы	м	109,50
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	275,00
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	45х50
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	84,50
Полезный объем	тыс.м3	9,75
БСР 1-3		
Местоположение		севернее села Александровка
Тип и конструкция		Земляная, полувыемка полунасыпь
Отметка гребня дамбы	м	98,00
Ширина по гребню	м	4,50
Длина дамбы	м	339,50
Глубина БСР	м	4,00
Размеры по дну	м	50х75
Заложение откосов мокрого/сухого		1:3/1:2
Отметка максимального уровня воды	м	97,50
Полезный объем	тыс.$м^3$	15,00

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-1** - стационарная, электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение,

-здание насосной станции с размещенным оборудованием,

- напорный трубопровод.

Насосное оборудование для обеспечения расчетных расходов и напоров принято из трех групп насосов:

1 группа насосов:

- для подачи воды на орошение Qmax =604,6 л/с; Н=98,28м,

насос типа 1Д1250-125а, 2 компл. ;

2 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-2 Qmax=620,4 л/с; Н=41,93м,

насос типа 1Д1250-63б, 2 компл.;

3 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-3Qmax=796,1л/с; Н=43,61м,

насос типа 1Д1250-63а, 2 компл.

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-0,75 с электродвигателем АИР 90 L4 N=2,2квт и заливочного бачка емкостью 80 литров. Для первоначальной заливки бачка

применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Для учета расхода и объема воды установлены ультразвуковые расходомеры АКРОН-01 3 шт. на напорных трубопроводах.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные – запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Опорожнение системы (слив воды) предусмотрено:

- через стояк опорожнения Ду150 мм, предусмотренный в нижней точке на общем нагнетающем коллекторе (с помощью дренажного насоса);
- спускник (дренажник) Ду50, предусмотренный на общем нагнетающем и всасывающем коллекторе.

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков. Проектом предусмотрено крепление площадки щебнем.

Проектом под насосное оборудование предусмотрено здание металлическое неутепленное из легкосборных материалов размерами в плане 6х23м, высотой 2,5-3,0м.

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-2** - стационарная, электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение;
-здание насосной станции с размещенным оборудованием;
- напорный трубопровод.

В качестве основного насосного оборудования - установлены 2 рабочих насоса марки 1Д630-125 с электродвигателем 5АН355-В4У3 мощностью 400 кВт напряжением 380/660в Qmax=535,1л/с; Н=120,86м.

Для регулирования расхода и давления насосы оборудованы шкафом управления с частотно-регулируемым приводом (ЧРП).

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-0,75 с электродвигателем АИР 90 L4 N=2,2квт, Qmax=152,77л/с; Н=90,0 м, и заливочного бачка емкостью 80литров. Для первоначальной заливки бачка применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Для учета расхода и объема воды установлен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 Ду500 (диапазон измерений 40-2000м^3/ч).

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков. Проектом предусмотрено крепление площадки щебнем.

Проектом под насосное оборудование предусмотрено здание металлическое неутепленное из легкосборных материалов размерами в плане 6х17.5м, высотой 2,5-3,0м.

– **Подкачечная насосная станция ПНС1-3** – стационарная электрифицированная наземного типа.

В состав узла сооружений входит:

- водозаборное сооружение;
- здание насосной станции с размещенным оборудованием;
- напорный трубопровод.

В составе подкачечной насосной станции принято две группы насосов:

1 группа насосов:

- для подачи воды на орошение Qmax =306,7 л/с; Н=99,39м, насос типа 1Д630-125а, 2 компл.;

2 группа насосов:

- подача воды в БСР 1-2 Qmax=489,4 л/с; Н=124,32м, насос типа 1Д630-125, 3 компл.

Для пуска основных насосов, установленных с использованием высоты всасывания, применена вакуум-система. Вакуум-система состоит из двух вакуум-насосов ВВН1-1,5 с электродвигателем АИР 90 L4 N=1,5квт, Qmax=152,77л/с; Н=90,0 м, и заливочного бачка емкостью 80литров. Для первоначальной заливки бачка применен ручной насос марки РПН1.3/30, в дальнейшем подпитывание осуществляется из напорного трубопровода основного насоса.

Всасывающие линии насосов оборудованы запорной, напорные – запорной и предохранительной арматурой. Диаметр арматуры принят соответственно диаметрам труб и их соединений.

Для измерения расхода и объема воды установлен ультразвуковой расходомер АКРОН-01 – 2шт. (диапазон измерений 40-2000м^3/ч).

Опорожнение системы (слив воды) предусмотрено:

- через стояк опорожнения Ду150 мм, предусмотренный в нижней точке на общем нагнетающем коллекторе (с помощью дренажного насоса);
- спускник (дренажник) Ду50, предусмотренный на общем нагнетающем и всасывающем коллекторе.

Площадка под насосную станцию спланирована с учетом отвода атмосферных осадков.

Проектом предусматривается прокладка труб оросительной сети с установкой запорной и предохранительной арматуры.

Снос (демонтаж) зданий и сооружений на участке не предусмотрено.

Оросительная сеть напорная, закрытого типа из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 70628.2-2023 марки ПЭ100 SDR13,6, 17-21 диаметрами от 200мм до 800мм, общей протяженностью 70320,0 м.

– **Съезд к головной насосной станции ГНС 1,2**

Проектом предусматривается съезд к головной насосной станции от существующей автодороги.

Согласно техническому заданию категория дороги VБ для подъезда к сельскохозяйственным угодьям по ГОСТ Р 58818-2020. Интенсивность движения принята согласно расчету по ПНСТ 542-2021. Расчетные нагрузки на дорожную одежду – А-10 (100кН на ось). Расчетный автомобиль – средний грузовой N2, согласно ГОСТ 52051-2003.

Расчетная скорость – 30 км/ч.

Начало трассы ПК 0+00 берет от площадки головной насосной станции ГНС 1,2.

Конец трассы ПК 12+79,17 - существующей автомобильной дороги.

Протяженность трассы составляет 1279,17 м.

По согласованию с заказчиком принята следующая конструкции дорожной одежды. Тип А-1, новая дорожная одежда в водоохранной зоне:

- слой покрытия из ЩПС С2 по ГОСТ 30491-2012, уложенного по способу пропитки битумом БНД 70/100 по ГОСТ 33133-2014, толщина 0,13м;

- двухслойное основание из ЩПС С4-80мм по ГОСТ 25607-2009, толщиной 0,36 м; - подстилающий слой из песка мелкого, ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,49м. Тип А-2, новая дорожная одежда:

- слой покрытия из ПГС по ГОСТ 403-2020, толщина 0,54м;

- подстилающий слой из песка мелкого, ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,49м. После завершения строительно-монтажных работ земли временного отвода подлежат рекультивации.

Для въезда и выезда с поля используются существующие полевые дороги. Вдоль трубопроводов предусматривается монтажная полоса, совмещенная с эксплуатационным проездом шириной 4,5 м с выравниванием по трассе грейдером или бульдозером, которая может ежегодно распахиваться.

Для вывоза продукции могут быть использованы автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значения поселений Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данный проект планировки территории ППТ не предусматривает размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Предельные параметры земельного участка рассчитаны на основании:

- «Норм отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» СН 456-73;
- Земельного кодекса;
- Водного кодекса;
- Проектных решений Объекта.

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Также, в связи с тем, что зона планируемого размещения Объекта расположена в территориальной зоне сельскохозяйственного использования (зона сельскохозяйственных угодий) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Работы, связанные со вскрытием поверхности в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений, должны производиться с соблюдением специальных правил, установленных министерствами и ведомствами, эксплуатирующими эти коммуникации.

До начала работ эксплуатирующая организация уточняет и обозначает в границах всей зоны производства работ все действующие подземные коммуникации. В проектной документации необходимо предусмотреть меры, исключающие возможность повреждения действующих коммуникаций наездами машин при производстве работ, предусмотреть устройство временных дорожных переездов с твердым покрытием из железобетонных дорожных плит в местах организации проездов над действующими подземными коммуникациями. При строительстве на участках, где действующие коммуникации заглублены не менее чем на 0,8 м, должны быть установлены знаки с надписями, предупреждающими об особой опасности. Проезд техники и машин в необорудованных переездами местах запрещается.

Оси действующих коммуникаций в границах зоны производства работ должны быть закреплены знаками высотой от 1,5 до 2,0 м с указанием фактической глубины заложения, установленными в местах пересечения с действующими и строящимися коммуникациями, на границах разработки грунта вручную. До обозначения осей коммуникаций знаками безопасности производство работ не допускается. Перед началом работ необходимо получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в зоне действующих коммуникаций. Производство работ без разрешения или по разрешению, срок действия которого истек, запрещается. При пересечениях с подземными коммуникациями земляные работы следует производить только вручную в присутствии представителей эксплуатирующих организаций. Разрабатывать грунт механизмами на расстоянии ближе 2 м от трубопроводов и кабелей запрещается. При производстве работ в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства, установленной Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, допуск к строительным работам может быть выдан только при наличии разрешения организации, эксплуатирующей линию электропередачи. Границы опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током, устанавливаются согласно СНиП 12-03-2001(приложение Г.2).

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

Пересечение границ зон планируемого размещения системы оросительной сети с существующими коммуникациями приведен по оси трубопроводов в таблицах 4.5.1; 4.5.2. Пересечение проектируемых трубопроводов с существующими автомобильными дорогами приведены в таблице 4.5.3.

Ведомость пересечения с наземными ЛЭП

Таблица 4.5.1

№ п/п	Наименование коммуникаций	Пикетаж значения	Характер: выс. провода, м
1	**2**	**3**	**4**
Трасса 1 МТ-1.1			
1	ВЛ 10кВ 3 пр.	ПК40+67,42	8,5
Трасса 1 МТ-1.2			
1	ВЛ 10кВ 3 пр.	ПК40+67,70	8,5
Трасса 1 МТ			
1	ВЛ 10кВ 3 пр.	ПК1+43,62	8,8
2	ВЛ 10кВ 3 пр.	ПК14+12,20	8,5
3	ВЛ 10кВ 3 пр.	ПК14+20,82	8,5

Ведомость пересечения с подземными коммуникациями

Таблица 4.5.2

№ п/п	Наименование коммуникаций	Пикетаж значения	Характер: гл. залож.,высота, м
1	**2**	**3**	**4**
Трасса 1 МТ-1.1			
1	Газопровод ст.159	ПК39+05,26	Н=1,1
Трасса 1 МТ-1.2			
1	Газопровод ст.159	ПК39+07,59	Н=1,1
Трасса 1 МТ			
1	Электрокабели высокого напряжения	ПК13+86,64	Н=1,0
2	Газопровод ст.159	ПК13+86,69	Н=1,1

Ведомость пересечения автомобильных дорог

Таблица 4.5.3

№ п/п	Наименование и направление дороги	Пикетаж значения	Характеристика автодороги	Значение дороги
1	**2**	**3**	**4**	**5**
Трасса 1 МТ				
1	«Чистополь-Булдырь-Четырчи»	ПК13+97,3	А	региональная
Трасса 1 МТ-1.1				
1	Местная	ПК22+86,4	Гр.	подъездная
2	«Чистополь-Булдырь-Четырчи»	ПК44+28,6	А	региональная
Трасса 1 МТ-1.2				
1	Местная	ПК22+87,3	Гр.	подъездная
2	«Чистополь-Булдырь-Четырчи»	ПК44+34,5	А	региональная

4.6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В данном проекте отсутствуют пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Трасса трубопровода 1 МТ1.1 пересекает ручей ПК51+27.9-ПК51+30.4. Ширина водотока равна 2,5м.

Трасса трубопровода 1 МТ1.2 пересекает ручей ПК51+30.4-ПК51+32.9. Ширина водотока равна 2,5м.

Трасса трубопровода 1 МТ1.2 пересекает р.Грязнуха ПК78+41.8-ПК78+43.6. Ширина водотока равна 11,8м.

Приложение А

Распоряжение О подготовке проекта планировки территории в отношении объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап) Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан от 13.03.2024г. №7/Р, Министерство строительства архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Приложение Б

Техническое задание на разработку проекта планировки территории линейного объекта: «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап) Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

Приложение В

Заключение Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 23.07.2024г. №01-04/4055

Приложение Г

Правоустанавливающие документы на земельные участки.

Приложение Д

Материалы и результаты инженерных изысканий

Приложения Б-Д не приводятся

ПРИЛОЖЕНИЕ А

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 7/р

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

«13» 03 2024

О подготовке проекта планировки территории в отношении объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап) Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории линейного объекта, размещенного в границах Чистопольского муниципального района, Четырчинского сельского поселения, Камского лесничества лесничества, Чистопольского участкового лесничества, части лесного квартала 65 в отношении объекта «Строительство Чистопольской оросительной системы (1 этап) Чистопольский муниципальный район Республика Татарстан» площадью орошения 3100 га.
2. Подготовку проекта планировки территории обеспечить ФГБУ «Управление «Приволжскмелиоводхоз» за счет собственных средств.
3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки территории 3 квартал 2024 года.
4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по взаимодействию с территориальными органами А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра **В.Н.Кудряшев**

Отдел контроля исполнения документов

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Утверждаю
Директор ФГБУ «Управление «Приволжскмелиоводхоз»

М.М.Хисматуллин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории Линейного объекта: «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап) Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Наименование работ	Разработка документации по планировке территории – проект планировки территории линейного объекта
2.	Заказчик	ФГБУ «Управление «Приволжскмелиоводхоз»
3.	Источник финансирования	Средства заказчика
4.	Исполнитель	ОАО ТК «Татмелиорация»
5.	Основание для проектирования	Договор от 08.05.2023 г. ГК- 2023.5
6.	Нормативные документы и основные требования к составу, содержанию и форме представляемой проектной документации	Разработку документации по планировке территории (проекта планировки) осуществлять на основе Документов территориального планирования и градостроительного зонирования Республики Татарстан Схема территориального планирования Республики Татарстан (утверждена постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134), так как объект располагается на территории нескольких сельских поселений, Генеральный план Булдырского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 26 июля 2023 г. № 24/3), Генеральный план Совхозно-Галактионовского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 марта 2023 г. № 21/3), Генеральный план Четырчинского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 апреля 2023 г. № 22/13), Генеральный план Малотолкишского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 30 ноября 2016 г. № 24), нормативными и правовыми документами: 1. Градостроительным кодексом РФ; 2. Земельным кодексом РФ; 3. Водным кодексом РФ; 4. Лесным кодексом РФ; Сводом правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*.

		Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; Состав и содержание документации по планировке территории (проекта планировки территории) принять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (ред. от 26.08.2020г.);
7.	Стадийность проектирования	проект планировки территории линейного объекта (далее – ППТ).
8.	Цели проекта	1. Разработать проект планировки территории для размещения линейных объектов. 2. Определить границы зон планируемого размещения линейных объектов. 3. Определить границы зоны мелиорируемых земель.
9.	Общие сведения об участке строительства	Чистопольский муниципальный район Республики Татарстан
10.	Основные технико-экономические показатели объекта	Размещение линейного объекта оросительной системы с площадью орошения 3100 га. Орошаемая площадь включает 4 участка: -участок 1-1 между с.Булдырь, с.Бурнашево, д.Четырчи и д. Малая Полянка, площадь 637,7 га; -участок 1-2 южнее с.Бурнашево, площадь 1095,5га; -участок 1-3 юго-восточнее с.Булдырь, площадь 863 га; -участок 1-4 между с.Юлдуз, с.Булдырь, с.Змеево, площадь 503,8 га. Перечень зданий, строений и сооружений, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения: - головная насосная станция ГНС 1,2; - бассейны суточного регулирования БСР 1-1, БСР 1-2, БСР 1-3; - подкаченные насосные станции ПНС 1-1, ПНС 1-2, ПНС 1-3. - съезд к головной насосной станции ГНС 1,2 протяженностью 1279,17м. 1. Магистральные трубопроводы общая протяженность 20073,6м, в том числе: -трасса водопроводного трубопровода МТ диаметром 800 мм в две нитки протяженностью 1619,2 м, в том числе: труба ПЭ100 SDR17 диам. 800х47,4мм - 760,3м; -труба ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм - 858,9м) от ГНС 1,2 до БСР 1-1; - трасса водопроводного трубопровода 1 МТ ПЭ100 SDR13,6 диам. 630х46,3мм протяженностью 2383 м от БСР 1-1 до точки подключения ПК0 трубопровода 1 МТ И-го этапа;

		- трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.1 ПЭ100 SDR21 диам. 710х33,9 мм протяженностью 5862 мот БСР 1-1 до БСР 1-2; - трасса водопроводного трубопровода 1 МТ-1.2 ПЭ100 SDR21 диам. 800х38,1мм протяженностью 10209,4 м от БСР 1-1 до БСР 1-3. 2. Распределительные РТ и поливные ПТ трубопроводы, подающие воду к дождевальным машинам кругового действия: - общая протяженность 50246,4м.
11.	Основные требования к разработке и составу документации	1. Разработать проект планировки территории линейного объекта в соответствии с требованиями ст.42 Градостроительного кодекса РФ на основе Документов территориального планирования и градостроительного зонирования Республики Татарстан Схема территориального планирования Республики Татарстан (утверждена постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134), так как объект располагается на территории нескольких сельских поселений, Генеральный план Булдырского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 26 июля 2023 г. № 24/3), Генеральный план Совхозно-Галактионовского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 марта 2023 г. № 21/3), Генеральный план Четырчинского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 10 апреля 2023 г. № 22/13), Генеральный план Малотолкишского сельского поселения (утвержден решением Совета Чистопольского муниципального района от 30 ноября 2016 г. № 24).
12.	Исходные данные для выполнения работ	Заказчик передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные: - границы разработки проекта планировки территории в векторном формате в системе МСК-16; -цифровой топографический план в масштабе 1:5000 в системе МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; - выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; - технические и научные отчеты инженерных изысканий, иные результаты инженерных изысканий, выполненные на территории проектирования в соответствии со ст.41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, перечнем видов инженерных

		изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017г. №402, и в соответствии со ст.45 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» -иные дополнительные сведения, документы, материалы, запрашиваемые Исполнителем
13.	Дополнительные условия	1. Исполнитель обязан разработать ППТ в полном объеме в течении 45 календарных дней. 2. Промежуточные проектные решения подлежат согласованию с Заказчиком в срок не менее 10 календарных дней. 3. Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты: - представлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика; - вносить в документацию по результатам рассмотрения у Заказчика изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию. 4. Исполнитель гарантирует, что работы соответствуют стандартам, нормам, действующим на территории Российской Федерации, что подтверждается соответствующими документами. Качество выполненных работ подтверждается наличием у Исполнителя соответствующих документов, выданных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Исполнитель гарантирует качество выполненных работ в течение гарантийного срока. Гарантийный срок – 24 месяца. 5. Проект планировки территории линейного объекта до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. 6. Заказчик направляет проект планировки территории линейного объекта на согласование в уполномоченные органы и организации, а также согласовывает с правообладателями земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым подготавливается проект планировки территории линейного объекта 7. Исполнитель обязуется откорректировать документацию по планировке территории самостоятельно без дополнительной платы.
14.	Количество экземпляров, передаваемых Заказчику	1. ППТ предоставляется: - на бумажном носителе -1 экземпляр; - на электронном носителе на DVD+R диске в форматах Word, Exel – текстовые документы, AutoCAD-чертежи.

ПРИЛОЖЕНИЕ В

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

Карл Маркс ур., 56/11нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

23.07.2024 № 01-04/4055

На № 00240042400473298 от 05.07.2024

Директору
ООО «Татмелиорация»
Р.Х. Сунгатуллину
e-mail: Rustem.Sungatullin83@yandex.ru

Заключение
на акт государственной историко-культурной экспертизы

На основании запроса о предоставлении государственной услуги «Заключение на акт государственной историко-культурной экспертизы», в соответствии с пунктами 29, 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», рассмотрен акт государственной историко-культурной экспертизы «АКТ государственной историко-культурной экспертизы №03РТ-24 от 03.07.2024 г. документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ по проекту строительства объекта: «Строительство Чистопольской оросительной системы (I этап), Чистопольский муниципальный район, Республика Татарстан» в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан» от 03.07.2024, в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан, составленный аттестованным Министерством культуры Российской Федерации экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы А.В. Авериной.

В ходе общественного обсуждения замечаний и предложений не поступало.

По результатам рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы от 03.07.2024, прилагаемых к нему документов и материалов принято решение о согласии с выводами, изложенными в заключении экспертизы.

Дополнительная информация: на представленной территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные

объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Указанная территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

И.о. председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00AEA5DBD389634A5F9B6D2C39DC40BAD9
Владелец: Прохорова Наталья Викторовна
Действителен с 17.07.2024 до 10.10.2025

Н.В. Прохорова

Е.Н.Графеев
8(843)222-58-84

Лист согласования к документу № 01-04/4055 от 23.07.2024
Инициатор согласования: Графеев Е.Н. Ведущий советник отдела археологии
Согласование инициировано: 23.07.2024 14:43

Лист согласования Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Нуриев А.Г.		Согласовано 23.07.2024 - 15:17	-
2	Камалетдинова Г.Ф.		Согласовано 23.07.2024 - 15:22	-
3	Прохорова Н.В.		Подписано 23.07.2024 - 18:24	-